

Série 369 E 370		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/09/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0648450	15L0648481
Código Isin	BRBSCSRI9U8	BRBSCSRI9V6
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	511	9
P.U.	R\$ 50.028	R\$ 315.608
Valor da Emissão	R\$ 25.564.247	R\$ 2.840.472
Juros	8,0000%	22,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/9/2019		
Duration (CRI)	2,55	2,00
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	47,3%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	59%	41%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 19.628,81	R\$ 708.670,70
Atualização monetária	77.75276392	2807,154435
Saldo Corrigido	R\$ 19.706,56	R\$ 711.477,85
Amortização Unitário	R\$ 1.113,83	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 18.592,74	R\$ 723.365,91
Juros Unitário	R\$ 126,79	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 9.499.568,63	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.542.532,33	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 10.464.361,58	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 434.554,49	
BNDU	R\$ 1.846.078,34	
Excedente / (Falta)	-R\$ 3.297.106,55	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 310.717,84	
A - Valores recebidos	R\$ 161.738,71	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 157.399,59	
C - Antecipações	R\$ 343.919,49	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 663.057,79	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 663.124,15	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 14.741,12	
Entradas / Recebimentos	R\$ 157.930,34	
Pagamentos CRIs	-R\$ 633.956,75	
Despesas	-R\$ 7.196,97	
Transferências / Devoluções	-R\$ 9.902,42	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 501.502,72	
Saldo Final	R\$ 23.118,04	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	10.464.361,58	57
b - Sdo. dev. em dia	6.418.316,76	38
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	951.896,72	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	398.311,85	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	666.140,73	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.949.695,48	7
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	16.824,10	1
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	37%	< 10%
% de Reforço de Crédito	86,48%	> 90%
Atraso 180 dias	5,72%	> 7%
Atraso 360 dias	5,17%	> 7%
Pulverização	102%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		