

Série 203 E 204  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/10/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11A0031780	11A0031812
Código Isin	BRBSCSRI525	BRBSCSRI533
Data da Emissão	14/01/2011	14/01/2011
Data de Vencimento	10/11/2018	10/11/2018
Vencimento (meses)	95	95
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	AAA	-
Quantidade	232766	25
P.U.	R\$ 1.000	R\$ 1.034.532
Valor da Emissão	R\$ 232.766.000	R\$ 25.863.311
Juros	10,0000%	10,6691%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	10/03/2011	10/03/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Caixa Econômica Federal	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escuritador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/10/2018		
Duration (CRI)	0,06	0,06
Rating Atual	AAA	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	9%	91%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 1,58	R\$ 98.366,12
Atualização monetária	0	0
Saldo Corrigido	R\$ 1,58	R\$ 98.366,12
Amortização Unitário	R\$ 0,47	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 1,11	R\$ 99.200,62
Juros Unitário	R\$ 0,01	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 260.619,46	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 2.494.248,76	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 872.587,36	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 33.748,80	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.848.532,06	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 83.681,10	
A - Valores recebidos	R\$ 77.771,72	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 2.590,68	
C - Antecipações	R\$ 1.879,82	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 82.242,22	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 82.242,22	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 4.002,90	
Entradas / Recebimentos	R\$ 33.543,02	
Pagamentos CRIs	-R\$ 112.215,31	
Despesas	-R\$ 7.618,45	
Transferências / Devoluções	-R\$ 2.279,50	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 88.295,86	
Saldo Final	R\$ 3.728,52	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	872.587,36	1
b - Sdo. dev. em dia	-	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		