

Série 222
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/12/2020

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	11C0035214
Código Isin	BRBSCSRI5K7
Data da Emissão	20/03/2011
Data de Vencimento	20/01/2031
Vencimento (meses)	242
Indexador	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	3
P.U.	R\$ 387.080
Valor da Emissão	R\$ 1.161.240
Juros	24,0015%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	20/10/2011
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Múltiplo
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária
Dados em 31/12/2020	
Duration (CRI)	2,16
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	31,3%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 2.401.126,93
Atualização monetária	R\$ 78.694,39
Saldo Corrigido	R\$ 2.479.821,31
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 2.524.677,83
Juros Unitário	R\$ 5.133,85
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 7.649.063,87
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 1.278.917,34
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 532.153,20
BNDU	R\$ 268.398,03
Excedente / (Falta)	-R\$ 5.569.595,30
Posição de Recebimento	
Cobrança do mês	R\$ 31.222,36
A - Valores recebidos	R\$ 18.181,20
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 64.049,52
C - Antecipações	R\$ 421.106,48
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 503.337,20
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 503.337,20
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 12.736,90
Entradas / Recebimentos	R\$ 519.128,46
Pagamentos CRIs	-R\$ 15.401,56
Despesas	-R\$ 2.493,16
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 80.000,00
Saldo Final	R\$ 433.970,64
Posição de Cobrança - Créditos Ativos	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.278.917,34 9
b - Sdo. dev. em dia	794.602,42 6
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	54.381,76 1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	- 0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	429.933,16 2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	- 0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	- 0
h - Valores a processar	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	- 1
b - Sdo. dev. em dia	- 1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	- 0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	- 0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	- 0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	- 0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	- 0
h - Valores a processar	-
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%
Disclaimer	

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.