

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/08/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Esriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/8/2018		
Duration (CRI)	2,67	1,97
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	42,0%	-
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	71%	29%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 154.993,40	R\$ 595.327,88
Atualização monetária	2894,088944	11116,16239
Saldo Corrigido	R\$ 157.887,49	R\$ 606.444,04
Amortização Unitário	R\$ 2.395,63	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 155.491,86	R\$ 617.826,55
Juros Unitário	R\$ 1.015,85	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 13.739.899,18	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 5.607.632,70	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 13.113.028,52	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.510.454,69	
BNDU	R\$ 3.323.527,78	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.400.520,89	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 330.764,94	
A - Valores recebidos	R\$ 159.627,59	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 176.990,08	
C - Antecipações	R\$ 215.805,35	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 552.423,02	
Créditos a Identificar	R\$ 212,57	
Total	R\$ 552.635,59	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.071,04	
Entradas / Recebimentos	R\$ 941.873,25	
Pagamentos CRIs	-R\$ 300.210,09	
Despesas	-R\$ 98.354,15	
Transferências / Devoluções	-R\$ 324.547,27	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 217.524,81	
Saldo Final	R\$ 3.307,97	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	13.113.028,52	78
b - Sdo. dev. em dia	7.651.565,02	47
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.431.639,57	11
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	2.292.717,30	10
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	339.837,21	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.397.269,42	8
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	113.584,81	1
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	51%	< 10%
% de Reforço de Crédito	83,08%	> 90%
Atraso 180 dias	4,00%	> 7%
Atraso 360 dias	3,01%	> 7%
Pulverização	107%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.