

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/10/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/10/2021		
Duration (CRI)	2,24	1,65
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)		36,4%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	24%	76%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 58.600,79	R\$ 1.686.297,38
Atualização monetária	388,93	11.191,74
Saldo Corrigido	R\$ 58.989,72	R\$ 1.697.489,12
Amortização Unitário	R\$ 1.718,96	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 57.270,76	R\$ 1.729.349,75
Juros Unitário	R\$ 379,54	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 5.039.441,68
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 15.630.377,31
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 4.633.943,45
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 75.900,94
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 417.341,89
BNDU		R\$ 1.062.809,91
Excedente / (Falta)		-R\$ 14.479.822,80
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 125.269,25
A - Valores recebidos		R\$ 56.243,42
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 37.274,70
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 93.518,12
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 93.518,12
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 3.722,04
Entradas / Recebimentos		R\$ 88.719,69
Pagamentos CRIs		-R\$ 184.668,03
Despesas		-R\$ 12.234,13
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 111.559,02
Saldo Final		R\$ 7.098,59
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.633.943,45	29
b - Sdo. dev. em dia	1.352.442,67	14
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	389.168,88	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	597.594,20	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	230.913,27	1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	556.307,60	2
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.507.516,83	5
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	75.900,94	1
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	75.900,94	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	11%	< 10%
% de Reforço de Crédito	108,34%	> 90%
Atraso 180 dias	2,76%	> 7%
Atraso 360 dias	1,00%	> 7%
Pulverização	77%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.