

Série 217 E 218
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/07/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0034561	11C0034567
Código Isin	BRBSCRS15N1	BRBSCRS15O9
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/02/2041	20/02/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 301.082	R\$ 342.899
Valor da Emissão	R\$ 12.344.351	R\$ 1.371.595
Juros	8,0000%	41,7817%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2021		
Duration (CRI)	6,88	2,53
Rating Atual	Asf(bra)	-
LTV (médio ponderado)	53,1%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	3%	97%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 60.761,13	R\$ 16.991.742,61
Atualização monetária	366,17	102.399,62
Saldo Corrigido	R\$ 61.127,30	R\$ 17.094.142,23
Amortização Unitário	R\$ 5.728,96	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 55.398,34	R\$ 17.598.770,80
Juros Unitário	R\$ 393,29	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.282.979,30
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 71.327.789,30
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 6.998.574,02
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 202.121,16
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 96.615,22
BNDU		R\$ 696.945,63
Excedente / (Falta)		-R\$ 65.616.512,57
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 89.468,66
A - Valores recebidos		R\$ 36.996,17
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 34.774,21
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 71.770,38
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 71.770,38
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 15.090,63
Entradas / Recebimentos		R\$ 80.783,52
Pagamentos CRIs		-R\$ 251.012,14
Despesas		-R\$ 8.812,48
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 180.146,94
Saldo Final		R\$ 16.196,47
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	6.998.574,02	19
b - Sdo. dev. em dia	1.879.175,43	11
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	284.191,93	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	1.889.378,87	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	214.732,55	1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	149.214,50	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.581.880,74	3
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	202.121,16	1
b - Sdo. dev. em dia	202.121,16	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	24%	< 10%
% de Reforço de Crédito	43,70%	> 90%
Atraso 180 dias	7,88%	> 7%
Atraso 360 dias	7,88%	> 7%
Pulverização	173%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.