

Série 78
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/03/2018

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Código Cetip	07L0006224
Código Isin	BRBSCSRI202
Data da Emissão	13/12/2007
Data de Vencimento	13/09/2024
Vencimento (meses)	204
Indexador	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	21
P.U.	R\$ 1.015.535
Valor da Emissão	R\$ 21.326.225
Juros	11,2617%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	13/02/2008
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária

Dados em 30/7/2017

Duration (CRI)	2,93
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	40,9%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 109.856,61
Atualização monetária	R\$ 80,38
Saldo Corrigido	R\$ 109.936,99
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 109.936,99
Juros Unitário	R\$ 982,01

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.320.628,76
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 835.641,71
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 14.400,05
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.470.587,00

Posição de Recebimento

Cobrança do mês	R\$ 0,00
A - Valores recebidos	R\$ 0,00
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00
C - Antecipações	R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00
Créditos a Identificar	R\$ 0,00
Total	R\$ 0,00

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 19.302,38
Entradas / Recebimentos	R\$ 3.991,13
Pagamentos CRIs	-R\$ 20.806,59
Despesas	-R\$ 505,98
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 1.980,94

Posição de Cobrança

		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	835.641,71	6
b - Sdo. dev. em dia	236.252,86	4
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	599.388,85	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.