

Série 130 E 131		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	09J0016949	09J0016950
Código Isin	BRBSCSRI392	BRBSCSRI3A3
Data da Emissão	20/10/2009	20/10/2009
Data de Vencimento	20/08/2039	20/08/2039
Vencimento (meses)	363	363
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	80	9
P.U.	R\$ 301.411	R\$ 331.139
Valor da Emissão	R\$ 24.112.913	R\$ 2.980.248
Juros	10,1646%	11,6589%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/01/2010	20/01/2010
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	89%	11%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2018		
Duration (CRI)	4,51	4,27
Rating Atual	A+	-
LTV (médio ponderado)		37,2%
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	87%	13%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 54.945,58	R\$ 73.200,80
Atualização monetária	1025,962288	1366,82991
Saldo Corrigido	R\$ 55.971,54	R\$ 74.567,63
Amortização Unitário	R\$ 1.683,94	R\$ 2.243,42
Saldo Final	R\$ 54.287,60	R\$ 72.324,21
Juros Unitário	R\$ 453,36	R\$ 688,42
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 4.363.537,00
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 654.255,31
Saldo devedor total da carteira		R\$ 5.998.892,21
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 453.294,77
BNDU		R\$ 528.293,70
Excedente / (Falta)		R\$ 1.962.688,37
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 141.730,51
A - Valores recebidos		R\$ 94.588,72
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 74.979,14
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 169.567,86
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 169.567,86
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 8.128,99
Entradas / Recebimentos		R\$ 178.617,02
Pagamentos CRIs		-R\$ 197.369,34
Despesas		-R\$ 9.410,00
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 51.656,01
Saldo Final		R\$ 31.622,68
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.998.892,21	77
b - Sdo. dev. em dia	4.098.567,83	54
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	831.081,04	12
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	940.542,20	10
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	128.701,14	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento		
% de Reforço de Crédito		
Atraso 180 dias	0,28%	> 7%
Atraso 360 dias	0,28%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		