

Série 199 E 200		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/09/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11A0022965	11A0022964
Código Isin	BRBSCSRI541	BRBSCSRI558
Data da Emissão	20/01/2011	20/01/2011
Data de Vencimento	20/12/2030	20/12/2030
Vencimento (meses)	242	242
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.565	R\$ 327.626
Valor da Emissão	R\$ 26.537.720	R\$ 2.948.636
Juros	8,1000%	35,9635%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/04/2011	20/04/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/9/2020		
Duration (CRI)	2,69	1,67
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	29,9%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	12%	88%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 39.513,64	R\$ 2.570.964,47
Atualização monetária	1084,318689	70551,46224
Saldo Corrigido	R\$ 40.597,96	R\$ 2.641.515,93
Amortização Unitário	R\$ 2.828,05	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 37.769,90	R\$ 2.710.015,42
Juros Unitário	R\$ 264,36	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.378.465,94	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 24.950.073,44	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 2.042.104,73	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 71.687,94	
BNDU	R\$ 1.067.611,76	
Excedente / (Falta)	-R\$ 25.147.134,95	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 61.218,56	
A - Valores recebidos	R\$ 55.272,41	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 16.909,48	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 72.181,89	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 72.181,89	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 9.193,43	
Entradas / Recebimentos	R\$ 66.936,97	
Pagamentos CRIs	-R\$ 272.132,29	
Despesas	-R\$ 99.694,05	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 299.262,37	
Saldo Final	R\$ 3.566,43	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	2.042.104,73	21
b - Sdo. dev. em dia	1.500.376,64	16
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	90.571,23	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	71.894,03	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	43.379,15	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	335.883,68	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	6%	< 10%
% de Reforço de Crédito	118,59%	> 90%
Atraso 180 dias	0,59%	> 7%
Atraso 360 dias	0,59%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		