

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2019

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|----------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 1510672691 | 1510672693 |
| Código Isin | BRBSCSRI9R4 | BRBSCSRI9S2 |
| Data da Emissão | 20/09/2015 | 20/09/2015 |
| Data de Vencimento | 20/04/2038 | 20/04/2038 |
| Vencimento (meses) | 275 | 275 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | Liberum | Liberum |
| Rating na Emissão | AA | - |
| Quantidade | 88 | 9 |
| P.U. | R\$ 301.364 | R\$ 327.408 |
| Valor da Emissão | R\$ 26.520.012 | R\$ 2.946.668 |
| Juros | 8,0000% | 25,0000% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/11/2015 | 20/11/2015 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Esriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 31/1/2019 | | |
| Duration (CRI) | 2,66 | 1,96 |
| Rating Atual | A- | - |
| LTV (médio ponderado) | 40,1% | - |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Sequencial | Sequencial |
| % Subordinação atual | 68% | 32% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 150.215,79 | R\$ 664.855,67 |
| Atualização monetária | -735,3150537 | -3254,507203 |
| Saldo Corrigido | R\$ 149.480,48 | R\$ 661.601,16 |
| Amortização Unitário | R\$ 3.232,52 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 146.247,96 | R\$ 674.018,93 |
| Juros Unitário | R\$ 961,76 | R\$ 0,00 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 12.847.878,03 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 6.082.061,28 | |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 11.888.565,41 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 1.074.420,63 | |
| BNDU | R\$ 2.245.740,04 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 3.721.213,23 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 277.798,53 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 226.025,03 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 92.644,43 | |
| C - Antecipações | R\$ 32.604,77 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 351.274,23 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 212,57 | |
| Total | R\$ 351.486,80 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 24.328,49 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 349.400,15 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 369.096,25 | |
| Despesas | -R\$ 38.199,90 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | R\$ 46.714,94 | |
| Saldo Final | R\$ 13.147,43 | |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 11.888.565,41 | 72 |
| b - Sdo. dev. em dia | 7.172.875,97 | 47 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 600.691,40 | 6 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 2.286.681,59 | 9 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 504.207,72 | 3 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 1.330.283,90 | 7 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 43% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | 92,57% | > 90% |
| Atraso 180 dias | 3,75% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 2,34% | > 7% |
| Pulverização | 94% | < 100% |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |