

Série 302		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/01/2017		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13H0098728	
Código Isin	BRBSCSCRI822	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	17/10/2025	
Vencimento (meses)	146	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	21340	
P.U.	R\$ 10.000	
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000	
Juros	6,4178%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 31/1/2017		
Duration (CRI)	0,48	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 13.286,39	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 13.286,39	
Amortização Unitário	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 13.286,39	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 291.468.240,83	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 291.468.240,83	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.426,46	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.426,46	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 78,73	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 78,73	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 302  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
28/02/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13H0098728	
Código Isin	BRBSCSRI822	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	17/10/2025	
Vencimento (meses)	146	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	21340	
P.U.	R\$ 10.000	
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000	
Juros	6,4178%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 28/2/2017		
Duration (CRI)	0,42	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 13.286,39	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 13.286,39	
Amortização Unitario	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 13.286,39	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 293.662.403,37	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 293.662.403,37	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.444,96	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.444,96	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 78,73	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 78,73	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 302  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/03/2017

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	13H0098728
Código Isin	BRBSCCRI822
Data da Emissão	15/10/2013
Data de Vencimento	17/10/2025
Vencimento (meses)	146
Indexador	IPCA Anual
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	FITCH
Rating na Emissão	AAA
Quantidade	21340
P.U.	R\$ 10.000
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000
Juros	6,4178%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/10/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	verificar
Dados em 31/3/2017	
Duration (CRI)	0,42
Rating Atual	AAA
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 13.286,39
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 13.286,39
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 13.286,39
Juros Unitário	R\$ 0,00
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 296.208.945,90
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 296.208.945,91
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.467,57
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 2.467,58
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 78,73
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 78,73
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%
Disclaimer	
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>	

Série 302  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/04/2017

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Codigo Cetip	13H0098728
Codigo Isin	BRBSCCRI822
Data da Emissão	15/10/2013
Data de Vencimento	17/10/2025
Vencimento (meses)	146
Indexador	IPCA Anual
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	FITCH
Rating na Emissão	AAA
Quantidade	21340
P.U.	R\$ 10.000
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000
Juros	6,4178%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/10/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	verificar
Dados em 30/4/2017	
Duration (CRI)	0,42
Rating Atual	AAA
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 13.286,39
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 13.286,39
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 13.286,39
Juros Unitário	R\$ 0,00
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 302.078.848,06
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 301.883.492,78
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.485,63
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	-R\$ 192.869,65
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 78,73
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 78,73
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%
Disclaimer	
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>	

Série 302  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/05/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13H0098728	
Código Isin	BRBSCSRI822	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	17/10/2025	
Vencimento (meses)	146	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	21340	
P.U.	R\$ 10.000	
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000	
Juros	6,4178%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 30/5/2017		
Duration (CRI)	0,42	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 13.286,39	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 13.286,39	
Amortização Unitario	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 13.286,39	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 300.700.188,61	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 300.699.535,20	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.504,97	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 1.851,56	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 78,73	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 78,73	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>		

Série 302  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/06/2017

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	13H0098728
Código Isin	BRBSCSRI822
Data da Emissão	15/10/2013
Data de Vencimento	17/10/2025
Vencimento (meses)	146
Indexador	IPCA Anual
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	FITCH
Rating na Emissão	AAA
Quantidade	21340
P.U.	R\$ 10.000
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000
Juros	6,4178%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/10/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	verificar
Dados em 30/6/2017	
Duration (CRI)	0,42
Rating Atual	AAA
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 13.286,39
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 13.286,39
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 13.286,39
Juros Unitário	R\$ 0,00
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 302.139.762,58
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 302.139.054,34
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.522,89
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 1.814,65
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 78,73
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 78,73
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 302  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/07/2017

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	13H0098728
Código Isin	BRBSCScri822
Data da Emissão	15/10/2013
Data de Vencimento	17/10/2025
Vencimento (meses)	146
Indexador	IPCA Anual
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	FITCH
Rating na Emissão	AAA
Quantidade	21340
P.U.	R\$ 10.000
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000
Juros	6,4178%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/10/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	verificar
Dados em 30/7/2017	
Duration (CRI)	3,92
Rating Atual	AAA
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 13.286,39
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 13.286,39
Amortização Unitário	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 13.286,39
Juros Unitário	R\$ 0,00
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 303.425.931,73
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 303.425.174,53
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.540,69
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 1.783,49
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 78,73
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 78,73
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0,00% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0,00% < 100%
Disclaimer	
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.	

Série 302  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/08/2017

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	13H0098728
Código Isin	BRBSCSCRI822
Data da Emissão	15/10/2013
Data de Vencimento	17/10/2025
Vencimento (meses)	146
Indexador	IPCA Anual
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	FITCH
Rating na Emissão	AAA
Quantidade	21340
P.U.	R\$ 10,000
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000
Juros	6,4178%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/10/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	verificar
Dados em 31/8/2017	
Duration (CRI)	0,42
Rating Atual	AAA
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 13.286,39
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 13.286,39
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 13.286,39
Juros Unitário	R\$ 0,00
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 306.390.274,25
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 306.389.404,15
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.558,64
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 1.688,54
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 78,73
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 78,73
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0,00% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0,00% < 100%
Disclaimer	
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.	



Série 302  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/09/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13H0098728	
Código Isin	BRBSCCRI822	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	17/10/2025	
Vencimento (meses)	146	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	21340	
P.U.	R\$ 10.000	
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000	
Juros	6,4178%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 30/9/2017		
Duration (CRI)	0,42	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 431.552,63	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 431.552,63	
Amortização Unitário	R\$ 1.067,80	
Saldo Final	R\$ 430.484,83	
Juros Unitário	R\$ 917,49	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 306.390.274,25	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 306.389.404,15	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.558,64	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 1.688,54	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 78,73	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 78,73	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 302		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/10/2017		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13H0098728	
Código Isin	BRBSCCRI822	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	17/10/2025	
Vencimento (meses)	146	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	21340	
P.U.	R\$ 10.000	
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000	
Juros	6,4178%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 31/10/2017		
Duration (CRI)	0,42	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 13.286,89	
Atualização monetária	R\$ 337,18	
Saldo Corrigido	R\$ 13.624,07	
Amortização Unitário	R\$ 1.172,03	
Saldo Final	R\$ 12.452,04	
Juros Unitário	R\$ 863,63	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 266.317.573,39	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 266.317.550,89	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.593,08	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.570,58	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 78,73	
Entradas / Recebimentos	R\$ 43.441.089,25	
Pagamentos CRIs	-R\$ 43.441.083,94	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 84,04	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>		

Série 302  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/11/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13H0098728	
Código Isin	BRBSCSRI822	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	17/10/2025	
Vencimento (meses)	146	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	21340	
P.U.	R\$ 10.000	
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000	
Juros	6,4178%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 30/11/2017		
Duration (CRI)	0,00	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 13.624,07	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 13.624,07	
Amortização Unitário	R\$ 1.172,03	
Saldo Final	R\$ 12.452,04	
Juros Unitário	R\$ 863,63	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 269.256.510,30	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 269.256.487,80	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.605,83	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.583,33	
Movimentações em Conta da Série		
LTV (médio ponderado)	R\$ 84,04	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	-R\$ 0,20	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 83,84	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 302  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/12/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13H0098728	
Código Isin	BRBSCSRI822	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	17/10/2025	
Vencimento (meses)	146	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	21340	
P.U.	R\$ 10.000	
Valor da Emissão	R\$ 213.400.000	
Juros	6,4178%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 30/11/2017		
Duration (CRI)	3,97	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 13.624,07	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 13.624,07	
Amortização Unitário	R\$ 1.172,03	
Saldo Final	R\$ 12.452,04	
Juros Unitário	R\$ 863,63	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 272.431.867,45	
Saldo atual dos CRI Júnior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 272.441.462,12	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.618,21	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 12.212,88	
Movimentações em Conta da Série		
LTV (médio ponderado)	R\$ 83,84	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 83,84	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.