

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2022		
Duration (CRI)	2,29	1,68
Rating Atual	BBB-(fe)	-
LTV (médio ponderado)	39,4%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	20%	80%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 55.167,59	R\$ 2.096.341,55
Atualização monetária	778,58	29.585,50
Saldo Corrigido	R\$ 55.946,16	R\$ 2.125.927,05
Amortização Unitário	R\$ 821,61	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 55.124,55	R\$ 2.165.829,14
Juros Unitário	R\$ 359,96	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.869.780,51	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 19.647.705,74	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 4.192.380,79	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 297.392,33	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 520.930,26	
BNDU	R\$ 625.606,09	
Excedente / (Falta)	-R\$ 18.881.176,78	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 144.610,76	
A - Valores recebidos	R\$ 151.978,94	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 114.398,53	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 266.377,47	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 266.377,47	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 13.028,71	
Entradas / Recebimentos	R\$ 264.321,96	
Pagamentos CRIs	-R\$ 103.978,21	
Despesas	-R\$ 14.050,66	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 153.000,00	
Saldo Final	R\$ 6.321,80	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.192.380,79	24
b - Sdo. dev. em dia	1.118.077,30	12
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	559.973,20	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	455.843,54	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	605.071,88	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.453.414,87	4
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	297.392,33	2
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	212.896,81	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	84.495,52	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	9%	< 10%
% de Reforço de Crédito	124,33%	> 90%
Atraso 180 dias	3,45%	> 7%
Atraso 360 dias	2,44%	> 7%
Pulverização	64%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.