

Série 95 E 96
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	08E0005790	08E0005789
Código Isin	BRBSCSRI2C1	BRBSCSRI2D9
Data da Emissão	01/05/2008	01/05/2008
Data de Vencimento	01/05/2023	01/09/2027
Vencimento (meses)	183	183
Indexador	TR Mensal	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 1.000.575	R\$ 1.139.543
Valor da Emissão	R\$ 41.023.558	R\$ 4.558.173
Juros	6,5900%	15,6299%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/07/2008	01/07/2008
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Apartamento ou Casas	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária / Hipoteca	
Dados em 28/2/2018		
Duration (CRI)	2,09	4,23
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	34,5%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	1%	99%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 1.816,66	R\$ 1.009.043,82
Atualização monetária	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 1.816,66	R\$ 1.009.043,82
Amortização Unitario	R\$ 518,59	R\$ 2.158,55
Saldo Final	R\$ 1.298,07	R\$ 1.006.885,27
Juros Unitario	R\$ 9,68	R\$ 12.285,67
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 53.494,48	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 4.074.817,07	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 3.769.036,84	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 29.674,79	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 329.599,92	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 0,00	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 0,00	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 41.175,89	
Entradas / Recebimentos	R\$ 75.653,53	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	-R\$ 3.784,58	
Transferências / Devoluções	-R\$ 98.403,34	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 91,11	
Saldo Final	R\$ 14.732,61	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.769.036,84	175
b - Sdo. dev. em dia	2.844.026,39	134
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	527.630,25	22
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	218.318,66	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	119.244,49	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	211.394,51	8
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.