

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
29/03/2020

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 29/3/2020		
Duration (CRI)	2,33	1,74
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	34,2%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	53%	47%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 102.980,97	R\$ 848.839,13
Atualização monetária	491.2240925	4049.002633
Saldo Corrigido	R\$ 103.472,20	R\$ 852.888,13
Amortização Unitario	R\$ 2.440,97	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 101.031,22	R\$ 868.896,22
Juros Unitário	R\$ 665,74	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 8.909.675,58	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 7.870.662,67	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 8.475.940,96	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 583.036,11	
BNDU	R\$ 1.464.800,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 6.256.561,18	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 436.263,08	
A - Valores recebidos	R\$ 84.791,73	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 85.252,76	
C - Antecipações	R\$ 7.176,88	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 177.221,37	
Créditos a Identificar	R\$ 212,57	
Total	R\$ 177.433,94	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 5.429,29	
Entradas / Recebimentos	R\$ 185.769,87	
Pagamentos CRIs	-R\$ 273.390,93	
Despesas	-R\$ 28.083,95	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 113.438,91	
Saldo Final	R\$ 3.163,19	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	8.475.940,96	56
b - Sdo. dev. em dia	2.693.847,37	22
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.798.401,25	17
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.915.729,78	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	375.788,26	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	692.174,30	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	9.096,77	2
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	27%	< 10%
% de Reforço de Crédito	87,52%	> 90%
Atraso 180 dias	1,77%	> 7%
Atraso 360 dias	0,78%	> 7%
Pulverização	96%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		