

| Série 201 E 202   |                                |                       |
|---|--------------------------------|-----------------------|
| Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities   |                                |                       |
| 30/04/2020  |                                |                       |
| Dados de emissão da Série   |                                |                       |
| Tipo Série  | Sênior                         | Júnior                |
| Código Cetip  | 11A0027576                     | 11A0027577            |
| Código Isin   | BRBSCSRI5G5                    | BRBSCSRI5H3           |
| Data da Emissão   | 20/01/2011                     | 20/01/2011            |
| Data de Vencimento  | 20/12/2040                     | 20/12/2040            |
| Vencimento (meses)  | 364                            | 364                   |
| Indexador   | IGPM Mensal                    | IGPM Mensal           |
| Periodicidade Indexador   | mensal                         | mensal                |
| Agente Fiduciário   | Oliveira Trust                 | Oliveira Trust        |
| Agência de Rating   | FITCH                          | -                     |
| Rating na Emissão   | A+                             | -                     |
| Quantidade  | 139                            | 15                    |
| P.U.  | R\$ 301.876                    | R\$ 310.820           |
| Valor da Emissão  | R\$ 41.960.758                 | R\$ 4.662.307         |
| Juros   | 8,0000%                        | 42,1418%              |
| Periodicidade Amortização   | mensal                         | mensal                |
| Data da Primeira Amortização  | 20/04/2011                     | 20/04/2011            |
| Forma de amortização  | Fixo                           | Fixo                  |
| % Subordinação  | 90%                            | 10%                   |
| Cedente   | Múltiplo                       |                       |
| Tipo de Segmento  | Híbrido                        |                       |
| Tipo de Contrato  | Financiamento Imobiliário      |                       |
| Tipo de oferta  | Instrução CVM 400              |                       |
| Mercado de Distribuição   | Cetip                          |                       |
| Escriturador  | Itaú Corretora de Valores S.A. |                       |
| Coordenador da Oferta   | 0                              |                       |
| Regime Fiduciário   | Sim                            |                       |
| Garantias   | Alienação Fiduciária           |                       |
| Dados em 30/4/2020  |                                |                       |
| Duration (CRI)  | 5,95                           | 2,31                  |
| Rating Atual  | A+                             | -                     |
| LTV (médio ponderado)   | 55,9%                          |                       |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)   | Sequencial Definitivo          | Sequencial Definitivo |
| % Subordinação atual  | 2%                             | 98%                   |
| Movimentações/Eventos no mês  |                                |                       |
| Saldo Anterior  | R\$ 19.761,73                  | R\$ 8.093.065,01      |
| Atualização monetária   | 245,8477866                    | 100682,589            |
| Saldo Corrigido   | R\$ 20.007,58                  | R\$ 8.193.747,59      |
| Amortização Unitário  | R\$ 1.422,19                   | R\$ 0,00              |
| Saldo Final   | R\$ 18.585,39                  | R\$ 8.437.414,77      |
| Juros Unitário  | R\$ 128,73                     | R\$ 0,00              |
| Ativo x Passivo   |                                |                       |
| Saldo atual dos CRI Seniors   | -R\$ 2.595.803,11              |                       |
| Saldo atual dos CRI Junior  | -R\$ 128.144.432,23            |                       |
| Saldo devedor total da carteira   | R\$ 17.616.581,64              |                       |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações  | R\$ 274.983,96                 |                       |
| BNDU  | R\$ 1.021.285,15               |                       |
| Excedente / (Falta)   | -R\$ 111.827.384,59            |                       |
| Posição de Recebimento  |                                |                       |
| Cobrança do mês   | R\$ 237.938,00                 |                       |
| A - Valores recebidos   | R\$ 67.736,33                  |                       |
| B - Atrasos (meses anteriores)  | R\$ 67.889,40                  |                       |
| C - Antecipações  | R\$ 0,00                       |                       |
| Valor total Recebido (A + B + C)  | R\$ 135.625,73                 |                       |
| Créditos a Identificar  | R\$ 0,00                       |                       |
| Total   | R\$ 135.625,73                 |                       |
| Movimentações em Conta da Série   |                                |                       |
| Saldo Inicial   | R\$ 36.547,60                  |                       |
| Entradas / Recebimentos   | R\$ 137.632,58                 |                       |
| Pagamentos CRIs   | -R\$ 215.577,56                |                       |
| Despesas  | -R\$ 50.958,95                 |                       |
| Transferências / Devoluções   | R\$ 0,00                       |                       |
| (Aplicações) / Resgates   | R\$ 101.484,03                 |                       |
| Saldo Final   | R\$ 9.127,70                   |                       |
| Posição de Cobrança   |                                |                       |
|   |                                | Nº Contratos          |
| a - Sdo. dev. total da carteira   | 17.616.581,64                  | 59                    |
| b - Sdo. dev. em dia  | 5.492.098,09                   | 23                    |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.  | 1.727.569,82                   | 13                    |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.  | 920.735,45                     | 5                     |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.   | 2.017.078,92                   | 5                     |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.  | 7.459.099,36                   | 13                    |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados  | -                              | 0                     |
| h - Valores a processar   | -                              | -                     |
| Regras do Regime de Pagamento   |                                |                       |
| Aceleração de Pagamento   | 3%                             | < 10%                 |
| % de Reforço de Crédito   | 22,01%                         | > 90%                 |
| Atraso 180 dias   | 9,14%                          | > 7%                  |
| Atraso 360 dias   | 7,50%                          | > 7%                  |
| Pulverização  |                                |                       |
| Disclaimer  |                                |                       |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. |                                |                       |