

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>16</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT O	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455-000

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 13/07/2006, e Rerratificado em 31/05/2011 e em 04/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							

**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 5.574.623,95, em 22 de setembro de 2014.

6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL							
ENDEREÇO: RUA TREZE DE MAIO, 520, CENTRO.							
COMPLEMENTO	ESQUINA DA RUA DOUTOR COSTA AGUIA R 477	CIDADE	Campinas	UF	SP	CEP	13010-071
CARTÓRIO	1º RGI DE CAMPINAS - SP	MATRÍCULA	81.126				

7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO	
7.1 PRAZO	154 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 69.682,80
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/06/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.

7.8 PERIODICIDADE PAGAMENTO	DE	Mensal.
--------------------------------	----	---------

<b>8. GARANTIAS</b>
Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>17</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT O	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455-000

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 16/07/2006, e Rerratificado em 31/05/2011 e em 04/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							

<b>5.VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:R\$ 7.116.548,98, em 22 de setembro de 2014.</b>							
---	--	--	--	--	--	--	--



6.IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL							
ENDEREÇO: AV. SÃO JOÃO, 455 COM ENTRADA TAMBÉM PELARUA 24 DE MAIO, 70/90, CENTRO.							
COMPLEMENTO	PREDIO COMERCIAL	CIDADE	São Paulo	UF	SP	CEP	01035-000
CARTÓRIO	5º RGI DE SÃO PAULO - SP	MATRÍCULA	34.458, 54.376	47.464	47.777	e	

7.CONDIÇÕES DA EMISSÃO	
7.1 PRAZO	154 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 88.956,86
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/06/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

8. GARANTIAS
Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>18</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT	5º andar	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040
O	- parte						

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT	Bloco 07	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102
O	- sala 201						

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455-000
O							

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 13/07/2006, e Rerratificado em 31/05/2011 e em 01/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							

**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 9.963.158,06, em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: RUA CONDE DO BONFIM, 366, BAIRRO TIJUCA

COMPLEMENTO		CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	20520-054
-------------	--	--------	----------------	----	----	-----	-----------

CARTÓRIO	11º RGI DO RIO DE JANEIRO - RJ	MATRÍCULA	53.344
----------	--------------------------------	-----------	--------

**7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO**

7.1 PRAZO	154 meses.
-----------	------------

7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
-----------------------	---------

7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 124.539,48
------------------------	----------------

7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
---------------------------	-----------

7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
--------------------------------	------------

7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/06/2027
------------------------------	------------

7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
---------------------------------	---

7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.
--------------------------------	---------

**8. GARANTIAS**

Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.



<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>19</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT O	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455-000

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 13/07/2006, e RerRatificado em 31/05/2011 e em 04/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							



**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 7.590.985,37, em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: RUA GOITACAZES, 182, CENTRO

COMPLEMENTO		CIDADE	Belo Horizonte	UF	M	CEP	30190-050
O					G		
CARTÓRIO	2º RGI DE BELO HORIZONTE - MG	MATRÍCULA	18.032				

**7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO**

7.1 PRAZO	154 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 94.887,32
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/06/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

**8. GARANTIAS**

Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>20</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Aflhaville							
COMPLEMENT O	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455-000

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 13/07/2006, e Rerratificado em 31/05/2011 e em 04/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							

<b>5.VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:R\$ 5.536.674,52, em 22 de setembro de 2014.</b>							
---	--	--	--	--	--	--	--

6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL							
ENDEREÇO: PRAÇA DO PACIFICADOR, 39, CENTRO.							
COMPLEMENTO	LOJA	CIDADE	Duque de Caxias	UF	RJ	CEP	25020-060
	398						
CARTÓRIO	6°	SERVIÇO	MATRÍCULA(s)	5.450/A,	11.668,	11.669	e
		REGISTRAL DO	)	11.670.			
		RIO DE JANEIRO -					
		RJ					

7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO	
7.1 PRAZO	154 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 69.208,43
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/06/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

8. GARANTIAS
Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.

*ml*

*X*

*2*



<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>21</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT O	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455-000

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 13/07/2006, e Rerratificado em 01/07/2011 e em 04/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							

**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 6.069.675,49, em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, BAIRRO ALPHAVILLE

COMPLEMENTO		CIDADE	Barueri	UF	SP	CEP	06455-000
CARTÓRIO	RGI DE BARUERI - SP	MATRÍCULA	72.256				

**7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO**

7.1 PRAZO	94 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 178.519,87
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/06/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

**8. GARANTIAS**

Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	2	<b>NÚMERO</b>	22	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%%</b>
--------------	---	---------------	----	--------------------	-----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT O	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455000

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 13/07/2006, e rerratificado em 31/05/2011 e em 04/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							



**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 8.160.300,93, em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: AV. CONDE DA BOA VISTA, 484

COMPLEMENTO	PREDIO COMERCIAL	CIDADE	Recife	UF	PE	CEP	50060004
CARTÓRIO	2º RGI DE RECIFE - PE	MATRÍCULA	27.992				

**7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO**

7.1 PRAZO	154 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 102.003,76
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/6/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

**8. GARANTIAS**

Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>23</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT O	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455-000

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 13/07/2006, e rerratificado em 31/05/2011 e em 04/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 6.404.894,39, em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: AV. NILO PEÇANHA, 176 E 186, CENTRO

COMPLEMENTO	2	CIDADE	Nova Iguaçu	UF	RJ	CEP	26210-012
	PREDIOS						
CARTÓRIO	1º RGI DE NOVA IGUAÇU - RJ	MATRÍCULA	3.034 E 34.465				

**7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO**

7.1 PRAZO	154 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	RS 80.061,18
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/06/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

**8. GARANTIAS**

Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.



<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>24</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 2015	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT O	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455-000

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 13/07/2006, e rratificado em 31/05/2011 e em 04/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							

**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 9.678.496,22, em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: RUA DO OUVIDOR, 186, Centro.

COMPLEMENTO	186-A	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	20040-030
CARTÓRIO	2º RGI DO RIO DE JANEIRO - RJ		MATRÍCULA	62.879			

**7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO**

7.1 PRAZO	154 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 120.981,2
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/06/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

**8. GARANTIAS**

Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>25</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1. EMISSOR</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF: 08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2. INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3. DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A Modas S.A.							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: Alameda Araguaia, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT O	1022	CIDADE	Barueri	UF	SP	CEP	06455-000

<b>4. TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 21/08/2006, rerratificado em 31/05/2011 e em 04/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							



**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$7.619.337,42, em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: AV. NOSSA SENHORA DE COPACABANA, 749, BAIRRO COPACABANA.

COMPLEMENTO	LOJA	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22070-012
	749-A						
CARTÓRIO	5º RGI DO RIO DE JANEIRO - RJ		MATRÍCULA	26.322			

**7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO**

7.1 PRAZO	80 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 95.241,72
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/06/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal

**8. GARANTIAS**

Fianças da COFRA LATIN AMERICA LTDA.

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>26</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT O	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455000

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 21/08/2006, e rratificado em 31/05/2011 e em 04/11/2016, entre o Emissor e a Devedora.							

**5.VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:**R\$ 569.323,28, em 22 de setembro de 2014.

**6.IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: LADEIRA DOS TABAJARAS, 50, BAIRRO COPACABANA (Vagas de Garagem)

COMPLEMENTO	1507, 1508, 1510 a 1512, 1601 a 1612, 1701 a 1712, 1801 a 1812, 1901 a 1912 e 2001 a 2012.	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22070012
CARTÓRIO	5º RGI DO RIO DE JANEIRO - RJ	MATRÍCULA	54336, 54346, 54356, 54366, 54376, 54386, 54396, 54406, 54416, 54426, 54436, 54446, 54456, 54466, 54476, 54486, 54496, 54506, 54516, 54526, 54536, 54546, 54556, 54566, 54576, 54586, 54596, 54606, 54616, 54626, 54636, 54646, 54656, 54666, 54676, 54686, 54696, 54706, 54716, 54726, 54736, 54746, 54756, 54766, 54776, 54786, 54796, 54806, 54816, 54826, 54836, 54846,				





			54856, 54866, 54876, 54886, 54896, 54906, 54916, 54926, 54936, 54946, 54956, 54966 e 54976
--	--	--	---

<b>7.CONDIÇÕES DA EMISSÃO</b>		
7.1 PRAZO		154 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA		Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL		R\$ 7.116,54
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO		05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL		30/06/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS		Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	DE	Mensal.

<b>8. GARANTIAS</b>	
Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.	

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>27</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT	5º andar	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040
O	- parte						

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT	Bloco 07	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102
O	- sala 201						

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: C&A MODAS LTDA							
CNPJ/MF: 45.242.914/0001-05							
ENDEREÇO: ALAMEDA ARAGUAIA, 1222, Alphaville							
COMPLEMENT	1022	CIDADE	BARUERI	UF	SP	CEP	06455-000
O							

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 30/06/2006, cedido ao Emissor em 13/07/2006, e Rerratificado em 31/05/2011 e em 04 de novembro de 2016, entre o Emissor e a Devedora.							

**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 4.706.406,00 em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: (unificação) RUA OSWALDO CRUZ, 298 E 290, RUA SETE DE SETEMBRO, 615, 621, 627, E 631; E RUA JOSÉ AUGUSTO CORREA, 295, CENTRO

COMPLEMENTO	PREDIO COMERCIAL	CIDADE	São Luiz	UF	MA	CEP	65020-250
CARTÓRIO	2º RGI DE SÃO LUIS - MA		MATRÍCULA	30.639			

**7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO**

7.1 PRAZO	154 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 58.830,07
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IPCA/IBGE
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	05/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	30/06/2027
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

**8. GARANTIAS**

Fiança de COFRA LATIN AMERICA LTDA.



*Handwritten signature*

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO [</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>28</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL:							
CNPJ/MF:							
ENDEREÇO:							
COMPLEMENT O		CIDADE		UF		CEP	

<b>4.TÍTULO</b>
.

<b>5.VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:</b>
---

<b>6.IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL</b>
----------------------------------

ENDEREÇO: AV. JERONIMO MONTEIRO, 1000							
COMPLEMENTO	LOJA 1 E SOBRE LOJA	CIDADE	Vitória	UF	ES	CEP	29010003
CARTÓRIO	1º RGI DE VITÓRIA - ES	MATRÍCULA	3.683				

<b>7.CONDIÇÕES DA EMISSÃO</b>	
7.1 PRAZO	
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	

<b>8. GARANTIAS</b>

*mp*  
*z*  
*Q*



<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	2	<b>NÚMERO</b>	29	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	---	---------------	----	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL:							
CNPJ/MF:							
ENDEREÇO:							
COMPLEMENT O		CIDADE		UF		CEP	

<b>4.TÍTULO</b>

<b>5.VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:</b>
---

*Handwritten signature and mark*

6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL							
ENDEREÇO: AV. NOSSA SENHORA DE COPACABANA, 749							
COMPLEMENTO	SUBSOLO DA LOJA A	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22070012
CARTÓRIO	5º RGI DO RIO DE JANEIRO - RJ		MATRÍCULA	26.322			

7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO	
7.1 PRAZO	
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	

8. GARANTIAS

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>30</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	-----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENTO	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENTO	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: RODRIGUES E RODRIGUES CAÇA E PESCA EPP.							
CNPJ/MF: 26.727.510/0001-59							
ENDEREÇO: AV. COMENDADOR GUSTAVO PAIVA, 2990							
COMPLEMENTO	LOJA 217	CIDADE	Maceió	UF	AL	CEP	57037-901

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 28/09/2007, aditado em 24/09/2012 e 19/12/2012, entre o Emissor e a Devedora.							

<b>5.VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:R\$ 113.914,01, em 22 de setembro de 2014.</b>							
---	--	--	--	--	--	--	--



6.IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL							
ENDEREÇO: AV. GUSTAVO PAIVA, 2990, MANGABEIRAS (Shopping Center Maceió)							
COMPLEMENTO	L.217-C	CIDADE	Maceió	UF	AL	CEP	57031530
CARTÓRIO	1º RGI DE MACEIO - AL		MATRÍCULA	59.340 e 61.116			

7.CONDIÇÕES DA EMISSÃO	
7.1 PRAZO	60 meses contados a partir do dia 15 de dezembro de 2016.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Carência no pagamento do aluguel até 20 de janeiro de 2017
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	Aluguel variável de 7% (sete por cento) sobre o faturamento bruto da loja, valor do condomínio em conformidade com o rateio comum do shopping, fundo de promoção de 5% (cinco por cento) sobre o valor do aluguel para o 1º e 2º anos de locação e 10% (dez por cento) a partir do 3º ano de locação, observados os valores mínimos a seguir: (i) no 1º e 2º ano da locação, a Devedora pagará o valor mínimo de R\$6.000,00; (ii) no 3º e 4º ano da locação, a Devedora pagará o valor mínimo de R\$6.750,00; e (iii) a partir do 5º ano de locação, a Devedora pagará o valor mínimo de R\$7.500,00; e (iv) aluguel mínimo mensal em dobro no mês de dezembro, exceto para dezembro de 2016
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IGP-D/FGV
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	20/01/2017
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	20/01/2022

7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 10% (dez por cento) e, caso o atraso seja superior a 30 (trinta) dias mais uma multa diária correspondente a 1% (um por cento) do valor do aluguel mensal em vigor, por dia de atraso, e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, pro rata die, sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento e juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, calculado sobre o valor em atraso..
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

<b>8. GARANTIAS</b>
Fiança de ARISTOJOES MONTEIRO DOS SANTOS





<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>31</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENTO	5º andar	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040
O	- parte						

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENTO	Bloco 07	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102
O	- sala 201						

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: CONEXÃO CONTACT CENTER SERVIÇOS DE TELEATENDIMENTO LTDA							
CNPJ/MF: 08.942.172/0001-96							
ENDEREÇO: RUA DOM LEOPOLDO I, 241							
COMPLEMENTO		CIDADE	SÃO PAULO	UF	SP	CEP	05468-040
O							

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 19/09/2007, aditado em 16/10/2008, 23/06/2010, 20/03/2015 E 17/05/2016, entre o Emissor e a Devedora.							

*Md*

*J*

*J*



**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 185.354,16, em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: AV. SÃO JOAO, 455 E RUA 24 DE MAIO, 70/90

COMPLEMENTO		CIDADE	São Paulo	UF	SP	CEP	01035-000
CARTÓRIO	5º RGI DE SÃO PAULO - SP	MATRÍCULA	34.458, 54.376	47.464	47.777	e	

**7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO**

7.1 PRAZO	133 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 14.258,01
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IGPM/FGV
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	12/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	18/09/2025
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

**8. GARANTIAS**

FIANÇA BANCÁRIA.

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	<b>2</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>32</b>	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	----------	---------------	-----------	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT	5º andar	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040
O	- parte						

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT	Bloco 07	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102
O	- sala 201						

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: BOOKING.COM BRASIL SERVIÇOS DE RESERVAS DE HOTÉIS LTDA							
CNPJ/MF: 10.625.931/0001-39							
ENDEREÇO: RUA DESEMBARGADOR ELISEU GUILHERME, 69							
COMPLEMENT	CJS.	CIDADE	SÃO PAULO	UF	SP	CEP	01311-000
O	101,111, 112 E 122						

<b>4.TÍTULO</b>							
Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 21/1/2013, entre o Emissor e a Devedora.							

**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 6.433.105,26, em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

ENDEREÇO: AV. PAULISTA, 287, Edifício Santa Catarina

COMPLEMENTO	8º ANDAR, CONJS 81 E 82	CIDADE	São Paulo	UF	SP	CEP	01311000
CARTÓRIO	1º RGI DE SÃO PAULO - SP	MATRÍCULA	103.685 e 103.686				

**7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO**

7.1 PRAZO	101 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 63.694,11
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IGPM/FGV
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	5/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	21/02/2023
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

**8. GARANTIAS**



FIANÇA BANCÁRIA.

<b>CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO</b>	<b>LOCAL E DATA DE EMISSÃO: São Paulo, SP, 22 de setembro de 2014</b>
--	---

<b>SÉRIE</b>	2	<b>NÚMERO</b>	35	<b>TIPO DE CCI</b>	<b>FRACIONÁRIA – 51,706%</b>
--------------	---	---------------	----	--------------------	----------------------------------

<b>1.EMISSION</b>							
RAZÃO SOCIAL: Fundo de Investimento Imobiliário – FII Comercial Progressivo II							
CNPJ/MF:08.098.114/0001-28							
ENDEREÇO: Praia de Botafogo, nº 501, Botafogo							
COMPLEMENT O	5º andar - parte	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22250-040

<b>2.INSTITUIÇÃO CUSTODIANTE</b>							
RAZÃO SOCIAL: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.							
CNPJ/MF: 36.113.876/0001-91							
ENDEREÇO: Avenida das Américas, nº 3.434, Barra da Tijuca							
COMPLEMENT O	Bloco 07 – sala 201	CIDADE	Rio de Janeiro	UF	RJ	CEP	22640-102

<b>3.DEVEDORA</b>							
RAZÃO SOCIAL: CAPITAL BRASILEIRO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.							
CNPJ/MF: 13.718.634/0001-26							
ENDEREÇO: Rua Santa Catarina, 26/40							
COMPLEMENT O	sala comercia l nº 204, box 01, 2º andar	CIDADE	São Caetano do Sul	UF	SP	CEP	09510120

<b>4.TÍTULO</b>
-----------------

Contrato de Locação Não Residencial, celebrado em 22/9/2014, entre o Emissor e a Devedora.

**5. VALOR DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS:** R\$ 274.198.779,67, em 22 de setembro de 2014.

**6. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

Imóveis descritos no Anexo II

<b>7. CONDIÇÕES DA EMISSÃO</b>	
7.1 PRAZO	120 meses.
7.2 PRAZO DE CARÊNCIA	Não há.
7.3 VALOR DE PRINCIPAL	R\$ 2.284.989,83
7.4 ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	IGPM/FGV
7.5 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO	5/10/2014
7.6 DATA DE VENCIMENTO FINAL	5/9/2024
7.7 MULTA E ENCARGOS MORATÓRIOS	Multa de 2% (dois por cento), acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês e correção monetária pelo índice previsto no Contrato de Locação, calculados, <i>pro rata die</i> , sobre os valores em atraso, desde o dia seguinte a data de vencimento da parcela do Contrato de Locação até a data do efetivo pagamento.
7.8 PERIODICIDADE DE PAGAMENTO	Mensal.

**8. GARANTIAS**

Não há.



## Anexo II ao Termo de Securitização

Tabela de Amortização dos CRI

Parcela	Vencido.	Nº Dias	% Amortização	Saldo Inicial	Amortização	Juros	Total a pagar
0	22/09/14		0,0000000000%	1.005.154,13			
1	20/10/14	17	0,5149843372%	1.010.883,22	5.205,89	4.318,22	9.524,10
2	20/11/14	30	0,5215587517%	1.009.900,36	5.267,22	7.625,41	12.892,63
3	20/12/14	30	0,5282520059%	1.009.756,57	5.334,06	7.624,32	12.958,38
4	20/01/15	30	0,5350671570%	1.012.256,54	5.416,25	7.643,20	13.059,45
5	20/02/15	30	0,5420073674%	1.019.324,54	5.524,81	7.696,57	13.221,38
6	20/03/15	30	0,5490759094%	1.026.166,98	5.634,44	7.748,23	13.382,66
7	20/04/15	30	0,5562761700%	1.034.004,43	5.751,92	7.807,41	13.559,32
8	20/05/15	30	0,5636116563%	1.035.553,51	5.836,50	7.819,11	13.655,60
9	20/06/15	30	0,5710860001%	1.037.335,84	5.924,08	7.832,56	13.756,64
10	20/07/15	30	0,5787029645%	1.039.561,08	6.015,97	7.849,37	13.865,33
11	20/08/15	30	0,5864664491%	1.039.952,02	6.098,97	7.852,32	13.951,28
12	20/09/15	30	0,5943804966%	1.036.127,14	6.158,54	7.823,44	13.981,97
13	20/10/15	30	0,6024492992%	1.035.529,98	6.238,54	7.818,93	14.057,47
14	20/11/15	30	0,6106772059%	1.037.730,44	6.337,18	7.835,54	14.172,72
15	20/12/15	30	0,6190687298%	1.041.810,30	6.449,52	7.866,35	14.315,87
16	20/01/16	30	0,6276285558%	1.045.299,23	6.560,60	7.892,69	14.453,28
17	20/02/16	30	0,6363615486%	1.051.929,85	6.694,08	7.942,76	14.636,83
18	20/03/16	30	0,6452727622%	1.054.642,42	6.805,32	7.963,24	14.768,56
19	20/04/16	30	0,6543674485%	1.052.342,31	6.886,19	7.945,87	14.832,05
	04/05/16	14	9,1725403547%	1.058.153,54	97.059,56	3.721,07	100.780,63
20	20/05/16	16	0,6636510673%	955.354,32	6.340,22	3.840,47	10.180,69
21	20/06/16	30	0,6731292966%	956.415,47	6.437,91	7.221,56	13.659,47
22	20/07/16	30	0,6828080440%	953.301,81	6.509,22	7.198,05	13.707,27
23	20/08/16	30	0,6926934579%	951.716,66	6.592,48	7.186,08	13.778,56
24	20/09/16	30	0,7027919404%	949.282,65	6.671,48	7.167,70	13.839,18
25	20/10/16	30	0,7131101599%	943.365,37	6.727,23	7.123,03	13.850,25
26	20/11/16	30	0,7236550658%	939.074,30	6.795,66	7.090,63	13.886,28
27	20/12/16	30	0,7344339029%	933.957,70	6.859,30	7.051,99	13.911,29
28	20/01/17	30	0,53506715%	929.878,85	4.975,48	7.021,19	11.996,66
29	20/02/17	30	0,54200736%	924.903,38	5.013,04	6.983,63	11.996,66
30	20/03/17	30	0,54907590%	919.890,33	5.050,90	6.945,77	11.996,66
31	20/04/17	30	0,55627616%	914.839,44	5.089,03	6.907,64	11.996,66
32	20/05/17	30	0,56361164%	909.750,40	5.127,46	6.869,21	11.996,66
33	20/06/17	30	0,57108599%	904.622,94	5.166,17	6.830,49	11.996,66
34	20/07/17	30	0,57870295%	899.456,77	5.205,18	6.791,49	11.996,66
35	20/08/17	30	0,58646644%	894.251,59	5.244,49	6.752,18	11.996,66
36	20/09/17	30	0,59438048%	889.007,10	5.284,08	6.712,59	11.996,66



37	20/10/17	30	0,60244929%	883.723,02	5.323,98	6.672,69	11.996,66
38	20/11/17	30	0,61067719%	878.399,03	5.364,18	6.632,49	11.996,66
39	20/12/17	30	0,61906872%	873.034,85	5.404,69	6.591,98	11.996,66
40	20/01/18	30	0,62762854%	867.630,17	5.445,49	6.551,18	11.996,66
41	20/02/18	30	0,63636154%	862.184,67	5.486,61	6.510,06	11.996,66
42	20/03/18	30	0,64527275%	856.698,06	5.528,04	6.468,63	11.996,66
43	20/04/18	30	0,65436743%	851.170,02	5.569,78	6.426,89	11.996,66
44	20/05/18	30	0,66365105%	845.600,24	5.611,83	6.384,83	11.996,66
45	20/06/18	30	0,67312928%	839.988,41	5.654,21	6.342,46	11.996,66
46	20/07/18	30	0,68280803%	834.334,20	5.696,90	6.299,77	11.996,66
47	20/08/18	30	0,69269344%	828.637,30	5.739,92	6.256,75	11.996,66
48	20/09/18	30	0,70279193%	822.897,38	5.783,26	6.213,41	11.996,66
49	20/10/18	30	0,71311015%	817.114,12	5.826,92	6.169,75	11.996,66
50	20/11/18	30	0,72365505%	811.287,20	5.870,92	6.125,75	11.996,66
51	20/12/18	30	0,73443389%	805.416,28	5.915,25	6.081,42	11.996,66
52	20/01/19	30	0,74545421%	799.501,03	5.959,91	6.036,76	11.996,66
53	20/02/19	30	0,75672391%	793.541,12	6.004,92	5.991,75	11.996,66
54	20/03/19	30	0,76825121%	787.536,20	6.050,26	5.946,41	11.996,66
55	20/04/19	30	0,78004471%	781.485,94	6.095,94	5.900,73	11.996,66
56	20/05/19	30	0,79211340%	775.390,00	6.141,97	5.854,70	11.996,66
57	20/06/19	30	0,80446666%	769.248,04	6.188,34	5.808,33	11.996,66
58	20/07/19	30	0,81711432%	763.059,69	6.235,07	5.761,60	11.996,66
59	20/08/19	30	0,83006667%	756.824,62	6.282,15	5.714,52	11.996,66
60	20/09/19	30	0,84333445%	750.542,47	6.329,58	5.667,09	11.996,66
61	20/10/19	30	0,85692895%	744.212,89	6.377,38	5.619,29	11.996,66
62	20/11/19	30	0,87086200%	737.835,51	6.425,53	5.571,14	11.996,66
63	20/12/19	30	0,88514598%	731.409,99	6.474,05	5.522,62	11.996,66
64	20/01/20	30	0,89979390%	724.935,94	6.522,93	5.473,74	11.996,66
65	20/02/20	30	0,91481942%	718.413,01	6.572,18	5.424,49	11.996,66
66	20/03/20	30	0,93023689%	711.840,83	6.621,81	5.374,86	11.996,66
67	20/04/20	30	0,94606140%	705.219,02	6.671,80	5.324,86	11.996,66
68	20/05/20	30	0,96230881%	698.547,22	6.722,18	5.274,49	11.996,66
69	20/06/20	30	0,97899584%	691.825,04	6.772,94	5.223,73	11.996,66
70	20/07/20	30	0,99614007%	685.052,10	6.824,08	5.172,59	11.996,66
71	20/08/20	30	1,01376005%	678.228,02	6.875,60	5.121,07	11.996,66
72	20/09/20	30	1,03187534%	671.352,41	6.927,52	5.069,15	11.996,66
73	20/10/20	30	1,05050659%	664.424,89	6.979,83	5.016,84	11.996,66
74	20/11/20	30	1,06967562%	657.445,07	7.032,53	4.964,14	11.996,66
75	20/12/20	30	1,08940547%	650.412,54	7.085,63	4.911,04	11.996,66
76	20/01/21	30	1,10972055%	643.326,91	7.139,13	4.857,54	11.996,66
77	20/02/21	30	1,13064669%	636.187,78	7.193,04	4.803,63	11.996,66
78	20/03/21	30	1,15221125%	628.994,74	7.247,35	4.749,32	11.996,66
79	20/04/21	30	1,17444326%	621.747,39	7.302,07	4.694,60	11.996,66
80	20/05/21	30	1,19737355%	614.445,32	7.357,21	4.639,46	11.996,66
81	20/06/21	30	1,22103485%	607.088,12	7.412,76	4.583,91	11.996,66
82	20/07/21	30	1,24546199%	599.675,36	7.468,73	4.527,94	11.996,66

*Handwritten signature and scribbles in blue ink.*



83	20/08/21	30	1,27069203%	592.206,63	7.525,12	4.471,55	11.996,66
84	20/09/21	30	1,29676447%	584.681,51	7.581,94	4.414,73	11.996,66
85	20/10/21	30	1,32372144%	577.099,57	7.639,19	4.357,48	11.996,66
86	20/11/21	30	1,35160792%	569.460,38	7.696,87	4.299,80	11.996,66
87	20/12/21	30	1,38047202%	561.763,50	7.754,99	4.241,68	11.996,66
88	20/01/22	30	1,41036518%	554.008,52	7.813,54	4.183,13	11.996,66
89	20/02/22	30	1,44134255%	546.194,97	7.872,54	4.124,13	11.996,66
90	20/03/22	30	1,47346329%	538.322,43	7.931,98	4.064,69	11.996,66
91	20/04/22	30	1,50679091%	530.390,45	7.991,88	4.004,79	11.996,66
92	20/05/22	30	1,54139375%	522.398,57	8.052,22	3.944,45	11.996,66
93	20/06/22	30	1,57734538%	514.346,35	8.113,02	3.883,65	11.996,66
94	20/07/22	30	1,61472516%	506.233,34	8.174,28	3.822,39	11.996,66
95	20/08/22	30	1,65361879%	498.059,06	8.236,00	3.760,67	11.996,66
96	20/09/22	30	1,69411897%	489.823,06	8.298,19	3.698,48	11.996,66
97	20/10/22	30	1,73632610%	481.524,88	8.360,84	3.635,83	11.996,66
98	20/11/22	30	1,78034917%	473.164,03	8.423,97	3.572,70	11.996,66
99	20/12/22	30	1,82630660%	464.740,06	8.487,58	3.509,09	11.996,66
100	20/01/23	30	1,87432738%	456.252,48	8.551,67	3.445,00	11.996,66
101	20/02/23	30	1,92455218%	447.700,82	8.616,24	3.380,43	11.996,66
102	20/03/23	30	1,97713480%	439.084,58	8.681,29	3.315,38	11.996,66
103	20/04/23	30	2,03224366%	430.403,29	8.746,84	3.249,83	11.996,66
104	20/05/23	30	2,09006361%	421.656,44	8.812,89	3.183,78	11.996,66
105	20/06/23	30	2,15079801%	412.843,56	8.879,43	3.117,24	11.996,66
106	20/07/23	30	2,21467104%	403.964,13	8.946,48	3.050,19	11.996,66
107	20/08/23	30	2,28193051%	395.017,65	9.014,03	2.982,64	11.996,66
108	20/09/23	30	2,35285100%	386.003,62	9.082,09	2.914,58	11.996,66
109	20/10/23	30	2,42773762%	376.921,53	9.150,67	2.846,00	11.996,66
110	20/11/23	30	2,50693031%	367.770,86	9.219,76	2.776,91	11.996,66
111	20/12/23	30	2,59080905%	358.551,11	9.289,37	2.707,30	11.996,66
112	20/01/24	30	2,67979985%	349.261,73	9.359,52	2.637,15	11.996,66
113	20/02/24	30	2,77438198%	339.902,22	9.430,19	2.566,48	11.996,66
114	20/03/24	30	2,87509654%	330.472,03	9.501,39	2.495,28	11.996,66
115	20/04/24	30	2,98255679%	320.970,64	9.573,13	2.423,54	11.996,66
116	20/05/24	30	3,09746056%	311.397,51	9.645,42	2.351,25	11.996,66
117	20/06/24	30	3,22060540%	301.752,09	9.718,24	2.278,43	11.996,66
118	20/07/24	30	3,35290698%	292.033,85	9.791,62	2.205,05	11.996,66
119	20/08/24	30	3,49542186%	282.242,23	9.865,56	2.131,11	11.996,66
120	20/09/24	30	3,64937566%	272.376,67	9.940,05	2.056,62	11.996,66
121	20/10/24	30	3,81619824%	262.436,62	10.015,10	1.981,57	11.996,66
122	20/11/24	30	3,99756816%	252.421,52	10.090,72	1.905,95	11.996,66
123	20/12/24	30	4,19546916%	242.330,80	10.166,91	1.829,76	11.996,66
124	20/01/25	30	4,41226282%	232.163,88	10.243,68	1.752,99	11.996,66
125	20/02/25	30	4,65078306%	221.920,20	10.321,03	1.675,64	11.996,66
126	20/03/25	30	4,91446041%	211.599,18	10.398,96	1.597,71	11.996,66
127	20/04/25	30	5,20748772%	201.200,22	10.477,48	1.519,19	11.996,66
128	20/05/25	30	5,53504442%	190.722,74	10.556,59	1.440,08	11.996,66



129	20/06/25	30	5,90360477%	180.166,15	10.636,30	1.360,37	11.996,66
130	20/07/25	30	6,32136952%	169.529,86	10.716,61	1.280,06	11.996,66
131	20/08/25	30	6,79888248%	158.813,25	10.797,53	1.199,14	11.996,66
132	20/09/25	30	7,34993171%	148.015,72	10.879,05	1.117,62	11.996,66
133	20/10/25	30	7,99290129%	137.136,67	10.961,20	1.035,47	11.996,66
134	20/11/25	30	8,75286042%	126.175,47	11.043,96	952,71	11.996,66
135	20/12/25	30	9,66490597%	115.131,51	11.127,35	869,32	11.996,66
136	20/01/26	30	10,77973343%	104.004,15	11.211,37	785,30	11.996,66
137	20/02/26	30	12,17338603%	92.792,78	11.296,02	700,65	11.996,66
138	20/03/26	30	13,96536028%	81.496,76	11.381,32	615,35	11.996,66
139	20/04/26	30	16,35481700%	70.115,44	11.467,25	529,42	11.996,66
140	20/05/26	30	19,70024571%	58.648,19	11.553,84	442,83	11.996,66
141	20/06/26	30	24,71862538%	47.094,35	11.641,08	355,59	11.996,66
142	20/07/26	30	33,08290703%	35.453,28	11.728,97	267,70	11.996,66
143	20/08/26	30	49,81194362%	23.724,30	11.817,54	179,13	11.996,66
144	20/09/26	30	100,00000000%	11.906,77	11.906,77	89,90	11.996,66

*Handwritten signature*

*Handwritten initials*

**Anexo III ao Termo de Securitização**

Declarações

**DECLARAÇÃO DO COORDENADOR LÍDER**

**BANCO BRADESCO BBI S.A.**, instituição financeira estabelecida na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulis, nº 1450, 8º andar, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 06.271.464/0073-93, neste ato devidamente representado na forma de seu Estatuto Social, por seus representantes legais abaixo subscritos ("Coordenador Líder"), na qualidade de Coordenador Líder da oferta pública de distribuição dos Certificados Recebíveis Imobiliários da 352ª série da 1ª emissão ("Emissão"), em que a **BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, companhia aberta, com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.374, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.767.538/0001-14 ("Securitizadora") atua na qualidade de emissora de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Emissão, que serão objeto de oferta pública de distribuição e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3434, Bloco 7, Grupo 201, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, atua como agente fiduciário ("Agente Fiduciário"), nos termos da Instrução CVM nº 400/03, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada, e da Instrução CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004, conforme alterada, declara, para todos os fins e efeitos, a legalidade e a ausência de vícios da operação, além de ter agido com diligência para assegurar a veracidade, a consistência, qualidade a correção e a suficiência das informações prestadas pela Securitizadora no Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão.

São Paulo – SP, [•] de [•] de 20[•].

**BANCO BRADESCO BBI S.A.**

*Coordenador Líder*

Nome:

Nome:

Cargo:

Cargo:

## DECLARAÇÃO DA EMISSORA

**BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, companhia aberta, com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.374, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.767.538/0001-14, neste ato devidamente representada na forma de seu Estatuto Social, por seus representantes legais abaixo subscritos ("Securitizadora"), na qualidade de emissora dos Certificados Recebíveis Imobiliários da 352ª série da 1ª emissão ("CRI" e "Emissão", respectivamente), que serão objeto de oferta pública de distribuição, em que o **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, instituição financeira estabelecida na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1450, 8º andar, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 06.271.464/0073-93, atua como instituição intermediária líder ("Coordenador Líder"), e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3434, Bloco 7, Grupo 201, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, atua como agente fiduciário ("Agente Fiduciário"), nos termos da Instrução CVM nº 400/03, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada, e da Instrução CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004, conforme alterada, declara, para todos os fins e efeitos, a legalidade e a ausência de vícios da operação, além de ter agido com diligência para assegurar a veracidade, a consistência, qualidade a correção e a suficiência das informações prestadas pela Securitizadora no Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão.

São Paulo – SP, [•] de [•] de 20[•].

### **BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

*Securitizadora*

Nome:

Cargo:

Nome:

Cargo:



## DECLARAÇÃO DO AGENTE FIDUCIÁRIO

**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3434, Bloco 7, Grupo 201, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, neste ato devidamente representada na forma de seu Estatuto Social, por seus representantes legais abaixo subscrito (“Agente Fiduciário”), na qualidade de agente fiduciário dos Certificados Recebíveis Imobiliários da 352ª série da 1ª emissão ( “CRI” e “Emissão”, respectivamente), da **BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, companhia aberta, com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.374, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.767.538/0001-14, (“Securizadora”), nos termos da Instrução CVM nº 400/03, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada, e da Instrução CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004, conforme alterada, em que **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, instituição financeira estabelecida na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1450, 8º andar, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 06.271.464/0073-93, atua como instituição intermediária líder (“Coordenador Líder”), declara, para todos os fins e efeitos, a legalidade e a ausência de vícios da operação, além de ter agido com diligência para assegurar a veracidade, a consistência, qualidade a correção e a suficiência das informações prestadas pela Securizadora no Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Emissão.

São Paulo – SP, [•] de [•] de 20[•].

### **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

*Agente Fiduciário*

Nome:

Cargo:

Nome:

Cargo: