

Série 366-367  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/01/2023

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2023		
Duration (CRI)	2,37	1,73
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)		43,0%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	16%	84%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 48.670,50	R\$ 2.389.772,47
Atualização monetária	-274,76	-13.490,89
Saldo Corrigido	R\$ 48.395,74	R\$ 2.376.281,58
Amortização Unitário	R\$ 1.006,10	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 47.389,64	R\$ 2.420.882,64
Juros Unitário	R\$ 311,38	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 4.186.644,70
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 21.968.151,74
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 3.767.051,35
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 272.826,10
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 204.105,58
BNDU		R\$ 617.243,57
Excedente / (Falta)		-R\$ 21.293.569,84
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 102.250,11
A - Valores recebidos		R\$ 45.528,19
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 31.119,94
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 76.648,13
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 76.648,13
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 72.520,18
Entradas / Recebimentos		R\$ 77.813,49
Pagamentos CRIs		-R\$ 115.938,24
Despesas		-R\$ 11.044,11
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 19.210,74
Saldo Final		R\$ 4.140,58
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.767.051,35	21
b - Sdo. dev. em dia	797.669,88	12
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	412.011,89	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	207.265,32	1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	236.932,01	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.113.172,25	5
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	0
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	272.826,10	2
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	186.280,04	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	86.546,06	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	8%	< 10%
% de Reforço de Crédito	167,88%	> 90%
Atraso 180 dias	3,62%	> 7%
Atraso 360 dias	3,62%	> 7%
Pulverização	49%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.