

Série 251 E 252		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/01/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11G0021038	11G0021039
Código Isin	BRBSCSRI6E8	BRBSCSRI6F5
Data da Emissão	20/07/2011	20/07/2011
Data de Vencimento	20/07/2041	20/07/2041
Vencimento (meses)	365	365
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	117	13
P.U.	R\$ 301.917	R\$ 301.917
Valor da Emissão	R\$ 35.324.249	R\$ 3.924.917
Juros	8,2000%	46,4060%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/09/2011	20/09/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	0,082
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	0,082
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	0,082
Mercado de Distribuição	Cetip	
Esriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	0,082
Dados em 31/1/2019		
Duration (CRI)	5,14	2,04
Rating Atual	A+	-
LTV (médio ponderado)	39,7%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	0%	100%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 0,00	R\$ 6.952.247,43
Atualização monetária	0	-75096,0076
Saldo Corrigido	R\$ 0,00	R\$ 6.877.151,42
Amortização Unitário	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 0,00	R\$ 7.099.130,50
Juros Unitário	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 93.337.174,35	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 10.130.816,73	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 810.658,18	
BNDU	R\$ 1.700.066,72	
Excedente / (Falta)	-R\$ 80.695.632,72	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 242.502,78	
A - Valores recebidos	R\$ 134.891,40	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 163.711,88	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 298.603,28	
Créditos a Identificar	R\$ 65,88	
Total	R\$ 298.669,16	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 12.893,19	
Entradas / Recebimentos	R\$ 788.552,72	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	-R\$ 238.207,84	
Transferências / Devoluções	-R\$ 130.500,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 428.637,51	
Saldo Final	R\$ 4.100,56	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	10.130.816,73	69
b - Sdo. dev. em dia	5.196.851,56	30
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.787.717,22	21
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.820.221,61	14
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	160.994,84	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.171.019,80	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	20%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	1,96%	> 7%
Atraso 360 dias	1,49%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devem ser utilizadas para		