

Série 70 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 30/04/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	07F0006633	
Código Isin	BRBSCSRI1N0	
Data da Emissão	13/05/2007	
Data de Vencimento	13/03/2022	
Vencimento (meses)	181	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	43	
P.U.	R\$ 300.381	
Valor da Emissão	R\$ 12.916.393	
Juros	16,0000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	13/12/2007	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2020		
Duration (CRI)	0,61	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	28,0%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 73.844,30	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 73.844,30	
Amortização Unitário	R\$ 891,72	
Saldo Final	R\$ 72.952,58	
Juros Unitário	R\$ 919,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.159.024,26	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 1.110.828,84	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 56.942,61	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.991.252,81	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 47.403,41	
A - Valores recebidos	R\$ 35.658,34	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 8.701,33	
C - Antecipações	R\$ 5.428,28	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 49.787,95	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 49.787,95	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.981,67	
Entradas / Recebimentos	R\$ 50.141,34	
Pagamentos CRIs	-R\$ 77.860,96	
Despesas	-R\$ 12.092,62	
Transferências / Devoluções	-R\$ 868,66	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 53.292,85	
Saldo Final	R\$ 14.779,49	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.110.828,84	75
b - Sdo. dev. em dia	265.827,96	41
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	69.257,49	13
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	31.440,51	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	32.755,50	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	711.547,38	12
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	593,78	2
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		