

Série 233 E 234		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11E0026004	11E0026005
Código Isin	BRBSCSRI5S0	BRBSCSRI5T8
Data da Emissão	20/05/2011	20/05/2011
Data de Vencimento	20/04/2041	20/04/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	65	7
P.U.	R\$ 300.441	R\$ 309.979
Valor da Emissão	R\$ 19.528.657	R\$ 2.169.851
Juros	8,0000%	43,4137%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/07/2011	20/07/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/7/2018		
Duration (CRI)	5,83	2,20
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	36,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	9%	91%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 56.340,73	R\$ 4.975.035,31
Atualização monetária	1052,013093	92895,53272
Saldo Corrigido	R\$ 57.392,74	R\$ 5.067.930,85
Amortização Unitario	R\$ 754,62	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 56.638,12	R\$ 5.222.517,46
Juros Unitário	R\$ 369,27	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.696.710,29	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 37.018.018,91	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 5.560.097,07	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 281.000,15	
BNDU	R\$ 2.641.468,50	
Excedente / (Falta)	-R\$ 32.232.163,48	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 126.678,00	
A - Valores recebidos	R\$ 82.526,92	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 31.268,14	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 113.795,06	
Créditos a Identificar	R\$ 66,36	
Total	R\$ 113.861,42	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.930,05	
Entradas / Recebimentos	R\$ 125.441,15	
Pagamentos CRIs	-R\$ 73.052,63	
Despesas	-R\$ 6.934,04	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 32.388,83	
Saldo Final	R\$ 14.995,70	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.560.097,07	41
b - Sdo. dev. em dia	3.407.320,18	21
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	867.440,34	6
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	238.326,40	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	344.755,63	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	700.876,29	4
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	26%	< 10%
% de Reforço de Crédito	47,34%	> 90%
Atraso 180 dias	2,15%	> 7%
Atraso 360 dias	1,68%	> 7%
Pulverização	182%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		