

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2022		
Duration (CRI)	2,22	1,63
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)		39,7%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	22%	78%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 55.916,69	R\$ 1.794.864,70
Atualização monetária	10,25	328,95
Saldo Corrigido	R\$ 55.926,94	R\$ 1.795.193,64
Amortização Unitário	R\$ 2.079,48	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 53.847,46	R\$ 1.828.888,11
Juros Unitário	R\$ 359,84	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 4.764.495,92
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 16.621.720,97
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 4.405.276,29
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 288.802,80
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 275.404,51
BNDU		R\$ 757.536,90
Excedente / (Falta)		-R\$ 15.659.196,39
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 125.077,20
A - Valores recebidos		R\$ 60.008,72
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 19.317,07
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 79.325,79
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 79.325,79
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 9.521,63
Entradas / Recebimentos		R\$ 61.569,65
Pagamentos CRIs		-R\$ 214.659,20
Despesas		-R\$ 11.620,33
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 158.000,00
Saldo Final		R\$ 2.811,75
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.615.803,52	28
b - Sdo. dev. em dia	1.509.447,98	14
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	25.068,76	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	199.442,15	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	778.720,54	3
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	741.404,13	2
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.361.719,96	5
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	78.275,57	1
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	78.275,57	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	10%	< 10%
% de Reforço de Crédito	115,22%	> 90%
Atraso 180 dias	2,42%	> 7%
Atraso 360 dias	1,00%	> 7%
Pulverização	69%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.