

Série 217 E 218
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2020

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|-----------------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 11C0034561 | 11C0034567 |
| Código Isin | BRBSCSRI5N1 | BRBSCSRI5O9 |
| Data da Emissão | 20/03/2011 | 20/03/2011 |
| Data de Vencimento | 20/02/2041 | 20/02/2041 |
| Vencimento (meses) | 364 | 364 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | FITCH | - |
| Rating na Emissão | A | - |
| Quantidade | 41 | 4 |
| P.U. | R\$ 301.082 | R\$ 342.899 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.344.351 | R\$ 1.371.595 |
| Juros | 8,0000% | 41,7817% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/06/2011 | 20/06/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 30/6/2020 | | |
| Duration (CRI) | 7,10 | 2,54 |
| Rating Atual | A | - |
| LTV (médio ponderado) | 51,9% | - |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Sequencial Definitivo | Sequencial Definitivo |
| % Subordinação atual | 7% | 93% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 68.898,08 | R\$ 8.470.784,35 |
| Atualização monetária | 192.9427003 | 23721.64936 |
| Saldo Corrigido | R\$ 69.091,02 | R\$ 8.494.506,00 |
| Amortização Unitário | R\$ 1.251,59 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 67.839,43 | R\$ 8.745.268,53 |
| Juros Unitário | R\$ 444,53 | R\$ 0,00 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | | -R\$ 2.801.761,03 |
| Saldo atual dos CRI Junior | | -R\$ 35.504.339,75 |
| Saldo devedor total da carteira | | R\$ 6.010.990,02 |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | | R\$ 83.289,49 |
| BNDU | | R\$ 996.987,48 |
| Excedente / (Falta) | | -R\$ 31.214.833,79 |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | | R\$ 70.090,30 |
| A - Valores recebidos | | R\$ 32.847,42 |
| B - Atrasos (meses anteriores) | | R\$ 42.054,17 |
| C - Antecipações | | R\$ 0,00 |
| Valor total Recebido (A + B + C) | | R\$ 74.901,59 |
| Créditos a Identificar | | R\$ 0,00 |
| Total | | R\$ 74.901,59 |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | | R\$ 2.895,92 |
| Entradas / Recebimentos | | R\$ 74.380,57 |
| Pagamentos CRIs | | -R\$ 69.540,81 |
| Despesas | | -R\$ 10.523,66 |
| Transferências / Devoluções | | R\$ 0,00 |
| (Aplicações) / Resgates | | R\$ 11.041,84 |
| Saldo Final | | R\$ 8.253,86 |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 6.010.990,02 | 25 |
| b - Sdo. dev. em dia | 2.181.875,02 | 16 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 258.124,76 | 2 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 404.853,02 | 3 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | 1.381.868,00 | 2 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 1.784.269,22 | 2 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas | - | 0 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 30% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | 52,85% | > 90% |
| Atraso 180 dias | 7,45% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 7,45% | > 7% |
| Pulverização | 151% | < 100% |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |