

Série 300 E 301 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 30/06/2021		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13C0026996	13C0026997
Código Isin	BRBSCSRI7Y4	BRBSCSRI7Z1
Data da Emissão	20/03/2013	20/03/2013
Data de Vencimento	20/02/2043	20/02/2043
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	150	16
P.U.	R\$ 301.111	R\$ 313.657
Valor da Emissão	R\$ 45.166.667	R\$ 5.018.518
Juros	5,0000%	77,5036%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/05/2013	20/05/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2021		
Duration (CRI)	5,79	1,48
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)	47,3%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	8%	92%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 106.296,61	R\$ 10.218.121,81
Atualização monetária	1.603,25	154.117,79
Saldo Corrigido	R\$ 107.899,86	R\$ 10.372.239,61
Amortização Unitário	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 107.899,86	R\$ 10.880.273,30
Juros Unitário	R\$ 439,60	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 16.425.270,63	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 179.264.387,25	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 17.026.310,31	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 444.298,77	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 705.012,90	
BNDU	R\$ 3.087.358,78	
Excedente / (Falta)	-R\$ 174.426.677,12	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 332.473,09	
A - Valores recebidos	R\$ 179.970,21	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 128.355,21	
C - Antecipações	R\$ 394.011,62	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 702.337,04	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 702.337,04	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 27.295,62	
Entradas / Recebimentos	R\$ 805.400,64	
Pagamentos CRIs	-R\$ 65.939,27	
Despesas	-R\$ 76.624,04	
Transferências / Devoluções	-R\$ 830.837,79	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 195.198,70	
Saldo Final	R\$ 54.493,86	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	17.026.310,31	40
b - Sdo. dev. em dia	6.109.724,31	20
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.193.633,02	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	2.114.376,05	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	361.941,14	1
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	2.004.747,93	4
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	5.241.887,86	6
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	444.298,77	2
b - Sdo. dev. em dia	444.298,77	2
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	19%	< 10%
% de Reforço de Crédito	107,62%	> 90%
Atraso 180 dias	4,74%	> 7%
Atraso 360 dias	4,74%	> 7%
Pulverização	79%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		