

Série 368
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/01/2021

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	1510673051
Código Isin	BRBSCSRI9T0
Data da Emissão	20/09/2015
Data de Vencimento	20/12/2040
Vencimento (meses)	307
Indexador	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	37
P.U.	R\$ 303.214
Valor da Emissão	R\$ 11.218.900
Juros	9,0000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Múltiplo
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária
Dados em 31/1/2021	
Duration (CRI)	2,73
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	42,0%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 82.621,13
Atualização monetária	R\$ 2.707,82
Saldo Corrigido	R\$ 85.328,94
Amortização Unitario	R\$ 6.880,93
Saldo Final	R\$ 78.448,02
Juros Unitário	R\$ 614,99
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.920.174,78
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 3.029.193,63
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 636.606,73
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 745.625,58
Posição de Recebimento	
Cobrança do mês	R\$ 77.779,37
A - Valores recebidos	R\$ 41.068,02
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 84.505,34
C - Antecipações	R\$ 500.114,02
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 625.687,38
Créditos a Identificar	R\$ 132,72
Total	R\$ 625.820,10
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 13.529,68
Entradas / Recebimentos	R\$ 623.164,54
Pagamentos CRIs	-R\$ 277.349,06
Despesas	-R\$ 4.548,42
Transferências / Devoluções	-R\$ 754.483,13
(Aplicações) / Resgates	R\$ 401.206,97
Saldo Final	R\$ 1.520,58
Posição de Cobrança - Créditos Ativos	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.029.193,63 24
b - Sdo. dev. em dia	1.271.766,46 11
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	571.608,50 7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	738.500,30 4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	- 0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	447.318,37 2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	- 0
h - Valores a processar	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	- 1
b - Sdo. dev. em dia	- 1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	- 0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	- 0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	- 0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	- 0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	- 0
h - Valores a processar	-
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%
Disclaimer	

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.