

Série 371 E 372		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0676023	15L0676026
Código Isin	BRBSCSRI9W4	BRBSCSRI9X2
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	451	8
P.U.	R\$ 50.070	R\$ 313.631
Valor da Emissão	R\$ 22.581.446	R\$ 2.509.050
Juros	8,0000%	21,6900%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2019		
Duration (CRI)	2,01	1,63
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	38,7%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	73%	27%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 22.154,75	R\$ 418.405,63
Atualização monetária	278,1189235	5252,441565
Saldo Corrigido	R\$ 22.432,87	R\$ 423.658,07
Amortização Unitário	R\$ 1.341,01	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 21.091,85	R\$ 430.645,64
Juros Unitário	R\$ 144,33	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 9.590.625,03	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.491.361,72	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 9.267.269,93	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.180.784,47	
BNDU	R\$ 972.978,77	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.660.953,58	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 341.513,42	
A - Valores recebidos	R\$ 156.777,85	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 23.416,29	
C - Antecipações	R\$ 6.862,04	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 187.056,18	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 187.056,18	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 131.581,68	
Entradas / Recebimentos	R\$ 208.244,65	
Pagamentos CRIs	-R\$ 669.891,75	
Despesas	-R\$ 6.511,27	
Transferências / Devoluções	-R\$ 16.566,22	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 375.240,92	
Saldo Final	R\$ 22.098,01	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	9.267.269,93	65
b - Sdo. dev. em dia	5.171.025,34	45
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.314.530,73	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	618.904,82	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.162.809,04	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	38%	< 10%
% de Reforço de Crédito	104,11%	> 90%
Atraso 180 dias	7,26%	> 7%
Atraso 360 dias	6,63%	> 7%
Pulverização	90%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		