

Série 315  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/04/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13H0037877	
Código Isin	BRBSCSRI8H7	
Data da Emissão	15/08/2013	
Data de Vencimento	15/07/2025	
Vencimento (meses)	145	
Indexador	CDI +	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	A-	
Quantidade	176	
P.U.	R\$ 312.500	
Valor da Emissão	R\$ 55.000.000	
Juros	1,4000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	16/12/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Shopping / Lojas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária, Fiança, Fundo de Reserva e Regime Fiduciário	
Dados em 30/4/2018		
Duration (CRI)	3,98	
Rating Atual	A-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 222.840,25	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 222.840,25	
Amortização Unitário	R\$ 1.878,54	
Saldo Final	R\$ 220.961,70	
Juros Unitário	R\$ 1.478,56	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 39.011.054,02	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 39.011.057,76	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.139.595,19	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.139.598,93	
Movimentações em Conta da Série		
LTV (médio ponderado)	R\$ 4.680,11	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.374.683,03	
Pagamentos CRIs	-R\$ 590.849,81	
Despesas	-R\$ 6,10	
Transferências / Devoluções	-R\$ 469.661,15	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 315.000,00	
Saldo Final	R\$ 3.846,08	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.