

| Série 217 E 218 | | |
|---|--------------------------------|-----------------------|
| Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities | | |
| 31/07/2018 | | |
| Dados de emissão da Série | | |
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 11C0034561 | 11C0034567 |
| Código Isin | BRBSCSRI5N1 | BRBSCSRI5O9 |
| Data da Emissão | 20/03/2011 | 20/03/2011 |
| Data de Vencimento | 20/02/2041 | 20/02/2041 |
| Vencimento (meses) | 364 | 364 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | FITCH | - |
| Rating na Emissão | A | - |
| Quantidade | 41 | 4 |
| P.U. | R\$ 301.082 | R\$ 342.899 |
| Valor da Emissão | R\$ 12.344.351 | R\$ 1.371.595 |
| Juros | 8,0000% | 41,7817% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 20/06/2011 | 20/06/2011 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 90% | 10% |
| Cedente | Múltiplo | |
| Tipo de Segmento | Híbrido | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 31/7/2018 | | |
| Duration (CRI) | 7,43 | 2,64 |
| Rating Atual | A | - |
| LTV (médio ponderado) | 49,1% | |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Sequencial Definitivo | Sequencial Definitivo |
| % Subordinação atual | 17% | 83% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 81.658,50 | R\$ 3.794.555,43 |
| Atualização monetária | 1524,754973 | 70853,21525 |
| Saldo Corrigido | R\$ 83.183,25 | R\$ 3.865.408,64 |
| Amortização Unitário | R\$ 1.968,25 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 81.215,00 | R\$ 3.979.517,65 |
| Juros Unitário | R\$ 535,20 | R\$ 0,00 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 3.343.592,29 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 16.113.084,47 | |
| Saldo devedor total da carteira | R\$ 5.446.063,21 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 150.121,41 | |
| BNDU | R\$ 2.113.174,80 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 11.747.317,34 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 68.076,61 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 111.417,11 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 20.306,59 | |
| C - Antecipações | R\$ 0,00 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 131.723,70 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 131.723,70 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 36.221,44 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 64.890,49 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 102.641,40 | |
| Despesas | -R\$ 3.539,61 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | R\$ 49.666,08 | |
| Saldo Final | R\$ 44.597,00 | |
| Posição de Cobrança | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 5.446.063,21 | 27 |
| b - Sdo. dev. em dia | 2.991.445,03 | 17 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 531.712,59 | 4 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias. | 304.392,51 | 2 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | - | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | 1.683.023,82 | 4 |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados | 305.169,83 | 1 |
| h - Valores a processar | - | - |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 37% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | 52,24% | > 90% |
| Atraso 180 dias | 6,55% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 6,55% | > 7% |
| Pulverização | 162% | < 100% |
| Disclaimer | | |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. | | |