

Série 369 E 370 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 28/02/2021		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0648450	15L0648481
Código Isin	BRBSCSRI9U8	BRBSCSRI9V6
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	511	9
P.U.	R\$ 50,028	R\$ 315,608
Valor da Emissão	R\$ 25.564.247	R\$ 2.840.472
Juros	8,0000%	22,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 28/2/2021		
Duration (CRI)	5,89	1,73
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	41,1%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	42%	58%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 16.044,00	R\$ 1.177.718,46
Atualização monetária	153,72	11.283,82
Saldo Corrigido	R\$ 16.197,72	R\$ 1.189.002,28
Amortização Unitário	R\$ 479,41	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 15.718,31	R\$ 1.208.869,27
Juros Unitário	R\$ 104,22	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 8.145.313,31	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 11.085.389,31	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 7.613.317,34	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações BNDU	R\$ 839.826,85	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.388.853,02	
	-R\$ 8.388.705,41	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 202.469,30	
A - Valores recebidos	R\$ 176.322,16	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 197.809,89	
C - Antecipações	R\$ 347.408,07	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 721.540,12	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 721.540,12	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 3.251,74	
Entradas / Recebimentos	R\$ 718.376,59	
Pagamentos CRIs	-R\$ 298.231,20	
Despesas	-R\$ 9.692,96	
Transferências / Devoluções (Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	-R\$ 358.000,00	
	R\$ 55.704,17	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	7.613.317,34	38
b - Sdo. dev. em dia	4.391.806,40	24
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.319.114,51	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	28.858,20	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.873.538,23	6
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	-	0
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	24%	< 10%
% de Reforço de Crédito	90,89%	> 90%
Atraso 180 dias	4,12%	> 7%
Atraso 360 dias	3,59%	> 7%
Pulverização	97%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		