

A) Dados Iniciais da Série

Senior	16.929.563,68	Junior	
Data de emissão	06/12/10	Data de emissão	
Índice de correção	% CDI	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	121,4800%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	16	Quantidade	
PU inicial	1.058.097,73	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	76.436,40	a - Juros	-
b - Amortização	219.435,53	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(7.433.930,01)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	6.852.391,10
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	760.368,10
f - Excedente / (Falta)	<u>178.829,19</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	85.155,39
b - Entradas / Recebimentos	341.997,36
c - Pagamentos CRIs	(295.871,84)
d - Despesas	(1.156,45)
e - Transferências / Devoluções	(133.583,49)
f - (Aplicações) / Resgates	40.330,40
g - Saldo Final	<u>36.871,37</u>

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	16.929.563,68	Junior	
Data de emissão	06/12/10	Data de emissão	
Índice de correção	% CDI	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	121,4800%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	16	Quantidade	
PU inicial	1.058.097,73	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	91.680,19	a - Juros	-
b - Amortização	200.242,01	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(7.213.761,25)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	6.561.764,21
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	719.429,72
f - Excedente / (Falta)	<u>67.432,68</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	36.871,37
b - Entradas / Recebimentos	358.871,60
c - Pagamentos CRIs	(291.922,24)
d - Despesas	(729,50)
e - Transferências / Devoluções	(111.110,18)
f - (Aplicações) / Resgates	<u>28.457,72</u>
g - Saldo Final	20.438,77

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	16.929.563,68	Junior	
Data de emissão	06/12/10	Data de emissão	
Índice de correção	% CDI	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	121,4800%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	16	Quantidade	
PU inicial	1.058.097,73	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	71.400,38	a - Juros	-
b - Amortização	150.513,72	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(7.076.375,41)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	6.226.983,54
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	849.391,87
f - Excedente / (Falta)	-

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	20.438,77
b - Entradas / Recebimentos	457.309,74
c - Pagamentos CRIs	(221.914,08)
d - Despesas	(440,64)
e - Transferências / Devoluções	(110.576,10)
f - (Aplicações) / Resgates	(16.110,36)
g - Saldo Final	128.707,33

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	16.929.563,68	Junior	
Data de emissão	06/12/10	Data de emissão	
Índice de correção	% CDI	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	121,4800%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	16	Quantidade	
PU inicial	1.058.097,73	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	84.789,95	a - Juros	-
b - Amortização	178.639,48	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(6.891.830,04)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	6.143.513,85
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	<u>748.316,19</u>
f - Excedente / (Falta)	-

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	128.707,33
b - Entradas / Recebimentos	278.354,20
c - Pagamentos CRIs	(259.292,00)
d - Despesas	(599,41)
e - Transferências / Devoluções	(124.954,38)
f - (Aplicações) / Resgates	<u>24.246,90</u>
g - Saldo Final	46.462,66

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	16.929.563,68	Junior	
Data de emissão	06/12/10	Data de emissão	
Índice de correção	% CDI	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	121,4800%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	16	Quantidade	
PU inicial	1.058.097,73	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	79.053,77	a - Juros	-
b - Amortização	251.722,38	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(6.652.012,70)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	6.048.124,13
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	603.888,57
f - Excedente / (Falta)	-

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	46.462,66
b - Entradas / Recebimentos	303.929,66
c - Pagamentos CRIs	(330.776,16)
d - Despesas	(675,38)
e - Transferências / Devoluções	(120.673,54)
f - (Aplicações) / Resgates	124.153,42
g - Saldo Final	22.420,66

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	16.929.563,68	Junior	
Data de emissão	06/12/10	Data de emissão	
Índice de correção	% CDI	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	121,4800%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	16	Quantidade	
PU inicial	1.058.097,73	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	86.763,30	a - Juros	-
b - Amortização	100.847,38	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(6.544.572,32)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	5.724.576,68
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	819.995,64
f - Excedente / (Falta)	-

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	22.420,66
b - Entradas / Recebimentos	494.031,30
c - Pagamentos CRIs	(187.610,72)
d - Despesas	(293,07)
e - Transferências / Devoluções	(95.096,54)
f - (Aplicações) / Resgates	21.993,49
g - Saldo Final	255.445,12

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	16.929.563,68	Junior	
Data de emissão	06/12/10	Data de emissão	
Índice de correção	% CDI	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	121,4800%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	16	Quantidade	
PU inicial	1.058.097,73	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	80.333,78	a - Juros	-
b - Amortização	119.436,27	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(6.435.953,95)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	5.543.306,47
d - Fundo de Reserva (c/c + aplicação)	892.647,48
f - Excedente / (Falta)	<u>(0,00)</u>

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	255.445,12
b - Entradas / Recebimentos	352.540,30
c - Pagamentos CRIs	(199.770,08)
d - Despesas	(479,04)
e - Transferências / Devoluções	(87.389,95)
f - (Aplicações) / Resgates	<u>(281.000,00)</u>
g - Saldo Final	39.346,35

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

A) Dados Iniciais da Série

Senior	16.929.563,68	Junior	
Data de emissão	06/12/10	Data de emissão	
Índice de correção	% CDI	Índice de correção	
Taxa de juros do papel	121,4800%	Taxa de juros do papel	
Quantidade	16	Quantidade	
PU inicial	1.058.097,73	PU inicial	

B) Pagamento Total Realizado no mês

a - Juros	91.432,88	a - Juros	-
b - Amortização	333.635,79	b - Amortização	-

C) Saldos no Fechamento

a - Saldo atual dos CRI Seniors	(6.092.903,82)
b - Saldo atual dos CRI Junior	-
c - Saldo devedor total da carteira, encargos e valores a processar	5.427.271,63
d - Fundo de Reserva + c/c + aplicação	665.632,19
e - Excedente / (Falta)	(0,00)

D) Análise da Movimentação Financeira do mês (Extrato Conta Corrente da Série)

a - Saldo Inicial	39.346,35
b - Entradas / Recebimentos	300.619,90
c - Pagamentos CRIs	(425.068,80)
d - Despesas	(717,18)
e - Transferências / Devoluções	(106.201,76)
f - (Aplicações) / Resgates	236.851,69
g - Saldo Final	44.830,20

E) Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 189

Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities

30/09/2015

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Única
Código Cetip	10L0013119
Código Isin	BRBSCSRI4U9
Data da Emissão	06/12/2010
Data de Vencimento	06/09/2020
Indexador	% CDI
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	16
P.U.	R\$ 1.058.097,73
Valor da Emissão	R\$ 16.929.563,68
Juros	121,4800%
% Subordinação	100%
Cedente	Palmeiras Empreendimentos Imobiliários
Tipo de Segmento	Loteamento
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Garantias	Alienação Fiduciária

Dados em 30/9/2015

Duration (CRI)	2,13
Rating Atual	-

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 371.238,93
Atualização monetária	R\$ 5.239,94
Saldo Corrigido	R\$ 376.478,88
Amortização Unitário	R\$ 9.782,71
Saldo Final	R\$ 366.696,16
Juros Unitário	R\$ 5.313,90

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.930.904,56
Saldo devedor total da carteira	R\$ 5.252.164,95
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 678.739,61
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 0,00

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 44.830,20
Entradas / Recebimentos	R\$ 339.763,10
Pagamentos CRIs	-R\$ 241.545,76
Despesas	-R\$ 278,51
Transferências / Devoluções	-R\$ 90.237,15
(Aplicações) / Resgates	R\$ 10.160,28
Saldo Final	R\$ 62.692,16

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 189
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/10/2015

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Única
Código Cetip	10L0013119
Código Isin	BRBSCSRI4U9
Data da Emissão	06/12/2010
Data de Vencimento	06/09/2020
Vencimento (meses)	119
Indexador	% CDI
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	16
P.U.	R\$ 1.058.097,73
Valor da Emissão	R\$ 16.929.563,68
Juros	121,4800%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	06/06/2011
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Palmeiras Empreendimentos Imobiliários
Tipo de Segmento	Loteamento
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	Banco Votorantim
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária
Dados em 30/10/2015	
Duration (CRI)	2,12
Rating Atual	-
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 362.053,41
Atualização monetária	R\$ 4.642,75
Saldo Corrigido	R\$ 366.696,16
Amortização Unitário	R\$ 7.912,27
Saldo Final	R\$ 358.783,89
Juros Unitário	R\$ 4.702,29
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.751.981,55
Saldo devedor total da carteira	R\$ 5.102.910,93
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 649.070,62
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 0,00
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 62.692,16
Entradas / Recebimentos	R\$ 266.454,90
Pagamentos CRIs	-R\$ 201.832,96
Despesas	-R\$ 602,25
Transferências / Devoluções	-R\$ 99.188,09
(Aplicações) / Resgates	R\$ 5.283,40
Saldo Final	R\$ 32.807,16
Disclaimer	
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.	

Série 189
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/11/2015

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Única
Código Cetip	10L0013119
Código Isin	BRBSCSRI4U9
Data da Emissão	06/12/2010
Data de Vencimento	06/09/2020
Vencimento (meses)	119
Indexador	% CDI
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	16
P.U.	R\$ 1.058.097,73
Valor da Emissão	R\$ 16.929.563,68
Juros	121,4800%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	06/06/2011
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Palmeiras Empreendimentos Imobiliários
Tipo de Segmento	Loteamento
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	Banco Votorantim
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária
Dados em 30/11/2015	
Duration (CRI)	2,07
Rating Atual	-
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 358.783,89
Atualização monetária	R\$ 4.833,95
Saldo Corrigido	R\$ 363.617,84
Amortização Unitário	R\$ 10.243,64
Saldo Final	R\$ 353.374,20
Juros Unitário	R\$ 4.833,95
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.637.474,34
Saldo devedor total da carteira	R\$ 5.033.685,92
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 608.988,27
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 5.199,85
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 32.807,16
Entradas / Recebimentos	R\$ 300.877,67
Pagamentos CRIs	-R\$ 241.241,44
Despesas	-R\$ 296,36
Transferências / Devoluções	-R\$ 97.055,45
(Aplicações) / Resgates	R\$ 85.165,45
Saldo Final	R\$ 80.257,03
Disclaimer	
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>	

Série 189
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/12/2015

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Única
Codigo Cetip	10L0013119
Codigo Isin	BRBSCSRI4U9
Data da Emissão	06/12/2010
Data de Vencimento	06/09/2020
Vencimento (meses)	119
Indexador	% CDI
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	16
P.U.	R\$ 1.058.097,73
Valor da Emissão	R\$ 16.929.563,68
Juros	121,4800%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	06/06/2011
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Palmeiras Empreendimentos Imobiliários
Tipo de Segmento	Loteamento
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	Banco Votorantim
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária
Dados em 31/12/2015	
Duration (CRI)	2,02
Rating Atual	-
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 343.905,13
Atualização monetária	R\$ 4.635,12
Saldo Corrigido	R\$ 348.540,25
Amortização Unitário	R\$ 7.160,99
Saldo Final	R\$ 341.379,26
Juros Unitário	R\$ 4.697,59
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.525.239,89
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.931.446,47
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 599.361,72
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 5.568,30
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 80.257,03
Entradas / Recebimentos	R\$ 292.973,07
Pagamentos CRIs	-R\$ 189.737,28
Despesas	-R\$ 25.607,59
Transferências / Devoluções	-R\$ 92.486,59
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 4.049,28
Saldo Final	R\$ 61.349,36
Disclaimer	
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>	