

Série 369 E 370  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/01/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0648450	15L0648481
Código Isin	BRBSCSRI9U8	BRBSCSRI9V6
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	0	0
Rating na Emissão	0	0
Quantidade	511	9
P.U.	R\$ 50.028	R\$ 315.608
Valor da Emissão	R\$ 25.564.247	R\$ 2.840.472
Juros	8,0000%	22,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/1/2018		
Duration (CRI)	2,98	2,27
Rating Atual	0	0
LTV (médio ponderado)	52,1%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	77%	23%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 27.674,05	R\$ 459.809,80
Atualização monetária	R\$ 145,10	R\$ 2.410,79
Saldo Corrigido	R\$ 27.819,14	R\$ 462.220,59
Amortização Unitario	R\$ 453,79	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 27.365,36	R\$ 469.943,82
Juros Unitário	R\$ 178,99	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 14.096.320,44
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 4.285.969,16
Saldo devedor total da carteira		R\$ 15.479.297,45
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 1.131.291,62
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 1.771.700,53
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 328.751,94
A - Valores recebidos		R\$ 185.736,95
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 127.099,95
C - Antecipações		R\$ 153.440,21
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 466.277,11
Créditos a Identificar		R\$ 66,36
Total		R\$ 466.343,47
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 126.310,48
Entradas / Recebimentos		R\$ 460.353,69
Pagamentos CRIs		-R\$ 323.348,04
Despesas		-R\$ 1.348,57
Transferências / Devoluções		-R\$ 51.584,42
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 207.657,59
Saldo Final		R\$ 2.725,55
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	15.479.297,45	87
b - Sdo. dev. em dia	8.173.251,43	55
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	4.617.341,38	19
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	837.920,73	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	124.464,83	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.752.442,19	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	55%	< 10%
% de Reforço de Crédito	94,14%	> 90%
Atraso 180 dias	5,81%	> 7%
Atraso 360 dias	4,22%	> 7%
Pulverização	106%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.