BRAZILIAN SECURITIES
Uma Empresa do Grupo PAN

Série 67 E 68
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2020

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Codigo Cetip	07F0006635	07F0006634
Codigo Isin	BRBSCSCRI1T7	BRBSCSCRI1U5
Data da Emissão	13/05/2007	13/05/2007
Data de Vencimento	13/02/2028	13/02/2028
Vencimento (meses)	253	253
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	10	2
P.U.	R$ 1.028.749	R$ 1.285.936
Valor da Emissão	R$ 10.287.487	R$ 2.571.872
Juros	11,4650%	12,6825%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	13/07/2007	13/07/2007
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	80%	20%
Cedente	RCN e Godoi Construtora Ltda.	
Tipo de Segmento	Loteamento	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	

Dados em 30/6/2020		
Duration (CRI)	3,28	3,20
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	44,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	68%	32%

Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R$ 393.311,49	R$ 906.896,81
Atualização monetária	1101,432504	2539,680769
Saldo Corrigido	R$ 394.412,92	R$ 909.436,49
Amortização Unitario	R$ 0,00	R$ 0,00
Saldo Final	R$ 394.412,92	R$ 918.530,85
Juros Unitário	R$ 3.583,66	R$ 0,00

Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R$ 3.999.257,68
Saldo atual dos CRI Junior	-R$ 1.863.694,78
Saldo devedor total da carteira	R$ 2.321.899,65
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R$ 66.375,29
BNDU	R$ 0,00
Excedente / (Falta)	-R$ 3.474.677,52

Posição de Recebimento	
Cobrança do mês	R$ 43.429,53
A - Valores recebidos	R$ 30.678,43
B - Atrasos (meses anteriores)	R$ 25.526,13
C - Antecipações	R$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)	R$ 56.204,56
Créditos a Identificar	R$ 0,00
Total	R$ 56.204,56

Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R$ 1.033,65
Entradas / Recebimentos	R$ 52.383,65
Pagamentos CRIs	-R$ 35.836,80
Despesas	-R$ 5.797,14
Transferências / Devoluções	R$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R$ 0,00
Saldo Final	R$ 11.783,36

Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	2.321.899,65	47
b - Sdo. dev. em dia	1.622.604,21	34
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	260.114,57	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	219.489,90	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	159.161,68	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	60.529,29	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	

Regras do Regime de Pagamento		
Acelaração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.