

Série 262 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 31/07/2020		
<b>Dados de emissão da Série</b>		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	11J0012951	
Código Isin	BRBSCSCRI6T6	
Data da Emissão	20/10/2011	
Data de Vencimento	20/10/2041	
Vencimento (meses)	365	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	A-	
Quantidade	11	
P.U.	R\$ 321.987	
Valor da Emissão	R\$ 3.541.858	
Juros	44,8125%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/12/2014	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
<b>Dados em 31/7/2020</b>		
Duration (CRI)	2,07	
Rating Atual	A+	
LTV (médio ponderado)	37,6%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	
% Subordinação atual	100%	
<b>Movimentações/Eventos no mês</b>		
Saldo Anterior	R\$ 12.535.932,86	
Atualização monetária	R\$ 195.185,12	
Saldo Corrigido	R\$ 12.731.117,98	
Amortização Unitário	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 13.130.070,18	
Juros Unitário	R\$ 65.501,16	
<b>Ativo x Passivo</b>		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 147.205.298,11	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 8.132.510,56	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 237.935,16	
BNDU	R\$ 767.970,38	
Excedente / (Falta)	-R\$ 138.066.882,01	
<b>Posição de Recebimento</b>		
Cobrança do mês	R\$ 222.613,69	
A - Valores recebidos	R\$ 155.402,39	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 17.627,07	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 173.029,46	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 173.029,46	
<b>Movimentações em Conta da Série</b>		
Saldo Inicial	R\$ 3.811,85	
Entradas / Recebimentos	R\$ 176.942,88	
Pagamentos CRIs	-R\$ 720.512,76	
Despesas	-R\$ 13.233,85	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 565.508,58	
Saldo Final	R\$ 12.516,70	
<b>Posição de Cobrança</b>		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	8.132.510,56	43
b - Sdo. dev. em dia	3.723.862,56	19
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	231.269,23	3
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	815.049,81	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	425.471,69	6
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.936.857,27	8
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	2.091,71	1
h - Valores a processar	-	-
<b>Regras do Regime de Pagamento</b>		
Aceleração de Pagamento	20%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	6,79%	> 7%
Atraso 360 dias	4,80%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
<b>Disclaimer</b>		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		