

Série 113  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/07/2021

Dados de emissão da Série

|                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| Tipo Série                   | Única                     |
| Código Cetip                 | 08L0002118                |
| Código Isin                  | BRBSCSRI2R9               |
| Data da Emissão              | 13/12/2008                |
| Data de Vencimento           | 13/02/2024                |
| Vencimento (meses)           | 185                       |
| Indexador                    | IGPM Mensal               |
| Periodicidade Indexador      | mensal                    |
| Agente Fiduciário            | Oliveira Trust            |
| Agência de Rating            | -                         |
| Rating na Emissão            | -                         |
| Quantidade                   | 50                        |
| P.U.                         | R\$ 323.258               |
| Valor da Emissão             | R\$ 16.162.899            |
| Juros                        | 10,8113%                  |
| Periodicidade Amortização    | mensal                    |
| Data da Primeira Amortização | 13/03/2009                |
| Forma de amortização         | Fixo                      |
| % Subordinação               | 100%                      |
| Cedente                      | Múltiplo                  |
| Tipo de Segmento             | Híbrido                   |
| Tipo de Contrato             | Financiamento Imobiliário |
| Tipo de oferta               | Instrução CVM 414         |
| Mercado de Distribuição      | Cetip                     |
| Escriturador                 | Banco Bradesco S.A.       |
| Coordenador da Oferta        | 0                         |
| Regime Fiduciário            | Sim                       |
| Garantias                    | Alienação Fiduciária      |

Dados em 31/7/2021

|   |       |
|---|-------|
| Duration (CRI)  | 1,84  |
| Rating Atual  | -     |
| LTV (médio ponderado)                                 | 18,7% |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | -     |
| % Subordinação atual                                  | 100%  |

Movimentações/Eventos no mês

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Saldo Anterior        | R\$ 51.669,58 |
| Atualização monetária | R\$ 311,38    |
| Saldo Corrigido       | R\$ 51.980,96 |
| Amortização Unitario  | R\$ 0,00      |
| Saldo Final           | R\$ 52.427,56 |
| Juros Unitário        | R\$ 101,85    |

Ativo x Passivo

|   |                   |
|---|-------------------|
| Saldo atual dos CRI Seniors                       | -R\$ 2.646.699,65 |
| Saldo atual dos CRI Junior                        | R\$ 0,00          |
| Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos | R\$ 786.716,14    |
| Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado  | R\$ 0,00          |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações    | R\$ 41.804,61     |
| BNDU  | R\$ 0,00          |
| Excedente / (Falta)                               | -R\$ 1.818.178,90 |

Posição de Recebimento

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Cobrança do mês                  | R\$ 21.793,47 |
| A - Valores recebidos            | R\$ 19.424,44 |
| B - Atrasos (meses anteriores)   | R\$ 9.063,61  |
| C - Antecipações                 | R\$ 0,00      |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 28.488,05 |
| Créditos a Identificar           | R\$ 0,00      |
| Total                            | R\$ 28.488,05 |

Movimentações em Conta da Série

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| Saldo Inicial               | R\$ 2.407,02  |
| Entradas / Recebimentos     | R\$ 27.861,30 |
| Pagamentos CRIs             | -R\$ 5.092,65 |
| Despesas                    | -R\$ 3.562,09 |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00      |
| (Aplicações) / Resgates     | R\$ 0,00      |
| Saldo Final                 | R\$ 21.613,58 |

Posição de Cobrança - Créditos Ativos

|  |            |              |   |
|--|------------|--------------|---|
| a - Sdo. dev. total da carteira                  | 786.716,14 | Nº Contratos | 8 |
| b - Sdo. dev. em dia                             | 640.050,67 |              | 6 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.         | 25.996,10  |              | 1 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.     | 120.669,37 |              | 1 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.     | -          |              | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.    | -          |              | 0 |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.   | -          |              | 0 |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados | -          |              | 1 |
| i - Valores a processar                          | -          |              |   |

Posição de Cobrança - BNDU Parcelado

|  |   |              |   |
|--|---|--------------|---|
| a - Sdo. dev. total da carteira                  | - | Nº Contratos | 0 |
| b - Sdo. dev. em dia                             | - |              | 0 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.         | - |              | 0 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.     | - |              | 0 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.     | - |              | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.    | - |              | 0 |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.   | - |              | 0 |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados | - |              | 0 |
| i - Valores a processar                          | - |              |   |

Regras do Regime de Pagamento

|                         |       |        |
|-------------------------|-------|--------|
| Aceleração de Pagamento | 0%    | < 10%  |
| % de Reforço de Crédito | 0,00% | > 90%  |
| Atraso 180 dias         | 0,00% | > 7%   |
| Atraso 360 dias         | 0,00% | > 7%   |
| Pulverização            | 0%    | < 100% |

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.