

Série 207
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2019

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Codigo Cetip	11B0031100
Codigo Isin	BRBSCCRI582
Data da Emissão	24/02/2011
Data de Vencimento	16/02/2023
Vencimento (meses)	146
Indexador	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	133
P.U.	R\$ 1.007.134
Valor da Emissão	R\$ 133.948.796
Juros	11,0000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	15/04/2011
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Shopping / Lojas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária e Fiança

Dados em 28/2/2019

Duration (CRI)	1,90
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 594.426,72
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 594.426,72
Amortização Unitario	R\$ 9.406,60
Saldo Final	R\$ 585.020,12
Juros Unitário	R\$ 4.467,01

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 78.060.513,78
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 77.965.274,06
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.712.506,69
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 2.617.266,97

Movimentações em Conta da Série

LTV (médio ponderado)	R\$ 3.703,92
Entradas / Recebimentos	R\$ 5.227.468,91
Pagamentos CRIs	-R\$ 1.845.190,28
Despesas	-R\$ 23.227,56
Transferências / Devoluções	-R\$ 3.156.665,78
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 133.054,73
Saldo Final	R\$ 73.034,48

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.