

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/03/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/3/2021		
Duration (CRI)	2,23	1,66
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	36,0%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	34%	66%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 73.716,08	R\$ 1.276.542,22
Atualização monetária	1.899,45	32.892,79
Saldo Corrigido	R\$ 75.615,53	R\$ 1.309.435,01
Amortização Unitario	R\$ 5.866,77	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 69.748,76	R\$ 1.334.012,14
Juros Unitário	R\$ 486,51	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 6.208.400,52
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 12.196.638,62
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 5.567.896,55
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 69.255,59
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 860.143,87
BNDU		R\$ 1.063.474,44
Excedente / (Falta)		-R\$ 10.844.268,69
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 318.432,13
A - Valores recebidos		R\$ 90.879,65
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 51.044,78
C - Antecipações		R\$ 14.621,04
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 156.545,47
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 156.545,47
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 41.031,10
Entradas / Recebimentos		R\$ 268.411,48
Pagamentos CRIs		-R\$ 559.089,07
Despesas		-R\$ 18.109,86
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 271.998,50
Saldo Final		R\$ 4.242,15
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.576.993,32	37
b - Sdo. dev. em dia	2.222.354,35	19
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.237.984,08	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	458.396,08	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	1.140.582,55	6
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	508.579,49	5
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	9.096,77	2
i - Valores a processar	-	
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	69.255,59	1
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	69.255,59	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	16%	< 10%
% de Reforço de Crédito	84,32%	> 90%
Atraso 180 dias	0,99%	> 7%
Atraso 360 dias	0,99%	> 7%
Pulverização	100%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		