

Série 315
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/03/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Codigo Cetip	13H0037877	
Codigo Isin	BRBSCSRI8H7	
Data da Emissão	15/08/2013	
Data de Vencimento	15/07/2025	
Vencimento (meses)	145	
Indexador	CDI +	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	A-	
Quantidade	176	
P.U.	R\$ 312.500	
Valor da Emissão	R\$ 55.000.000	
Juros	1,4000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	16/12/2013	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Shopping / Lojas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária, Fiança, Fundo de Reserva e Regime Fiduciário	
Dados em 31/3/2018		
Duration (CRI)	4,03	
Rating Atual	A-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 224.723,43	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 224.723,43	
Amortização Unitario	R\$ 1.883,18	
Saldo Final	R\$ 222.840,25	
Juros Unitário	R\$ 1.451,94	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 39.347.178,23	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 39.344.549,79	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.044.510,38	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.041.881,94	
Movimentações em Conta da Série		
LTV (médio ponderado)	R\$ 136.304,30	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.518.089,83	
Pagamentos CRIs	-R\$ 586.981,20	
Despesas	-R\$ 7.533,69	
Transferências / Devoluções	-R\$ 555.070,24	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 490.000,00	
Saldo Final	R\$ 14.809,00	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.