

Série 366-367  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/03/2019

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Esriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/3/2019		
Duration (CRI)	2,56	1,90
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	37,6%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	66%	34%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 142.295,53	R\$ 679.252,57
Atualização monetária	9,453636548	45,1272558
Saldo Corrigido	R\$ 142.304,99	R\$ 679.297,70
Amortização Unitario	R\$ 2.247,17	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 140.057,81	R\$ 692.047,62
Juros Unitário	R\$ 915,59	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 12.393.127,82	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 6.289.942,66	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 11.176.196,95	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 985.320,99	
BNDU	R\$ 2.762.489,97	
Excedente / (Falta)	-R\$ 3.759.062,57	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 478.007,96	
A - Valores recebidos	R\$ 168.865,91	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 333.710,14	
C - Antecipações	R\$ 133.073,13	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 635.649,18	
Créditos a Identificar	R\$ 212,57	
Total	R\$ 635.861,75	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 5.384,54	
Entradas / Recebimentos	R\$ 255.209,11	
Pagamentos CRIs	-R\$ 278.323,59	
Despesas	-R\$ 19.262,31	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 41.184,85	
Saldo Final	R\$ 3.801,15	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	11.176.196,95	70
b - Sdo. dev. em dia	5.881.973,13	42
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.806.892,06	10
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.749.051,70	9
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	727.216,85	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.011.063,21	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	42%	< 10%
% de Reforço de Crédito	89,03%	> 90%
Atraso 180 dias	2,83%	> 7%
Atraso 360 dias	0,88%	> 7%
Pulverização	98%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		