

Série 366 E 367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/05/2024

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.407,56
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668,04
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2024		
Duration (CRI)	2,63	1,89
Rating Atual	AA	-
LTV (médio ponderado)	58,5%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	9%	91%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 32.688,40	R\$ 3.098.027,56
Atualização monetária	-153,64	-14.560,73
Saldo Corrigido	R\$ 32.534,76	R\$ 3.083.466,83
Amortização Unitário	R\$ 137,89	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 32.396,87	R\$ 3.141.341,24
Juros Unitário	R\$ 209,33	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.857.419,97
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 28.459.236,45
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 2.750.191,57
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 88.400,39
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 796.130,32
BNDU		R\$ 235.200,00
Excedente / (Falta)		-R\$ 27.446.734,14
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 35.212,66
A - Valores recebidos		R\$ 26.723,10
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 17.826,85
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 44.549,95
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 44.549,95
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 10.038,90
Entradas / Recebimentos		R\$ 183.786,98
Pagamentos CRIs		-R\$ 30.555,05
Despesas		-R\$ 10.293,58
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 149.000,00
Saldo Final		R\$ 3.977,25
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	2.750.191,57	10
b - Sdo. dev. em dia	384.289,73	4
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	266.390,37	2
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.099.511,47	4
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	0
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	88.400,39	1
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	88.400,39	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	0
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	7%	< 10%
% de Reforço de Crédito	164,73%	> 90%
Atraso 180 dias	3,75%	> 7%
Atraso 360 dias	3,75%	> 7%
Pulverização	53%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.