

Série 75
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/11/2019

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Código Cetip	0710012088
Código Isin	BRBSCSRI1X9
Data da Emissão	13/09/2007
Data de Vencimento	13/05/2022
Vencimento (meses)	179
Indexador	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	8
P.U.	R\$ 324.968
Valor da Emissão	R\$ 2.599.747
Juros	12,0000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	13/09/2008
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Múltiplo
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária

Dados em 30/11/2019

Duration (CRI)	1,40
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	50,80%
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 391.945,91
Atualização monetária	R\$ 2.645,93
Saldo Corrigido	R\$ 394.591,84
Amortização Unitário	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 394.591,84
Juros Unitário	R\$ 0,00

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.179.067,86
Saldo devedor total da carteira	R\$ 190.634,15
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 196.929,13
BNDU	R\$ 528.293,70
Excedente / (Falta)	-R\$ 2.263.210,88

Movimentações em Conta da Série

LTV (médio ponderado)	R\$ 786,65
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	-R\$ 1.261,24
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 1.000,00
Saldo Final	R\$ 525,41

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento		
% de Reforço de Crédito		
Atraso 180 dias	0,12%	> 7%
Atraso 360 dias	0,12%	> 7%
Pulverização		

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.