

Série 369 E 370		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/11/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0648450	15L0648481
Código Isin	BRBSCSCR19U8	BRBSCSCR19V6
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	511	9
P.U.	R\$ 50.028	R\$ 315.608
Valor da Emissão	R\$ 25.564.247	R\$ 2.840.472
Juros	8,0000%	22,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente		Múltiplo
Tipo de Segmento		Híbrido
Tipo de Contrato		Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta		Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador		Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias		Alienação Fiduciária
Dados em 30/11/2020		
Duration (CRI)	5,97	1,77
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)		42,1%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	46%	54%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 16.423,91	R\$ 1.007.349,61
Atualização monetária	712,93	43.726,98
Saldo Corrigido	R\$ 17.136,84	R\$ 1.051.076,59
Amortização Unitario	R\$ 873,38	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 16.263,45	R\$ 1.068.638,99
Juros Unitário	R\$ 110,26	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 8.470.953,31
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 9.853.211,36
Saldo devedor total da carteira		R\$ 8.314.109,85
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 542.310,39
BNDU		R\$ 2.392.853,02
Excedente / (Falta)		-R\$ 7.074.891,41
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 204.105,68
A - Valores recebidos		R\$ 147.533,50
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 100.777,67
C - Antecipações		R\$ 205.430,24
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 453.741,41
Créditos a Identificar		R\$ 66,36
Total		R\$ 453.807,77
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 4.455,62
Entradas / Recebimentos		R\$ 419.132,30
Pagamentos CRIs		-R\$ 502.640,78
Despesas		-R\$ 10.111,32
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 108.815,59
Saldo Final		R\$ 19.651,41
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	8.314.109,85	42
b - Sdo. dev. em dia	5.669.130,82	29
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	783.952,66	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	63.906,33	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.797.120,04	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	26%	< 10%
% de Reforço de Crédito	89,23%	> 90%
Atraso 180 dias	4,20%	> 7%
Atraso 360 dias	3,68%	> 7%
Pulverização	98%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		