

Série 300 E 301		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13C0026996	13C0026997
Código Isin	BRBSCSRI7Y4	BRBSCSRI7Z1
Data da Emissão	20/03/2013	20/03/2013
Data de Vencimento	20/02/2043	20/02/2043
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	150	16
P.U.	R\$ 301.111	R\$ 313.657
Valor da Emissão	R\$ 45.166.667	R\$ 5.018.518
Juros	5,0000%	77,5036%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/05/2013	20/05/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2018		
Duration (CRI)	6,23	1,50
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)		38,9%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	54%	46%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 165.929,78	R\$ 1.207.343,59
Atualização monetária	1053,898017	7668,406729
Saldo Corrigido	R\$ 166.983,67	R\$ 1.215.011,99
Amortização Unitário	R\$ 1.721,14	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 165.262,54	R\$ 1.274.523,45
Juros Unitário	R\$ 680,31	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 24.825.170,83
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 20.741.341,44
Saldo devedor total da carteira		R\$ 22.712.534,23
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 1.666.956,74
BNDU		R\$ 4.106.711,48
Excedente / (Falta)		-R\$ 17.080.309,82
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 469.380,89
A - Valores recebidos		R\$ 267.959,47
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 208.429,38
C - Antecipações		R\$ 5.118,38
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 481.507,23
Créditos a Identificar		R\$ 692,72
Total		R\$ 482.199,95
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 39.030,04
Entradas / Recebimentos		R\$ 700.732,22
Pagamentos CRIs		-R\$ 360.216,76
Despesas		-R\$ 50.317,75
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 327.394,77
Saldo Final		R\$ 1.832,98
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	22.712.534,23	84
b - Sdo. dev. em dia	11.363.671,90	44
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	4.966.687,24	18
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	3.434.337,81	14
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.386.011,00	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.561.826,28	5
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	43%	< 10%
% de Reforço de Crédito	92,30%	> 90%
Atraso 180 dias	2,37%	> 7%
Atraso 360 dias	0,85%	> 7%
Pulverização	98%	< 100%
Disclaimer		
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>		