

Série 106  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
28/02/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série		Sênior
Código Cetip		08I0013317
Código Isin		BRBSCSCRI2M0
Data da Emissão		13/09/2008
Data de Vencimento		13/10/2028
Vencimento (meses)		245
Indexador		IGPM Mensal
Periodicidade Indexador		mensal
Agente Fiduciário		Oliveira Trust
Agência de Rating		-
Rating na Emissão		-
Quantidade		24
P.U.		R\$ 418.992
Valor da Emissão		R\$ 10.055.815
Juros		11,7110%
Periodicidade Amortização		mensal
Data da Primeira Amortização		13/11/2008
Forma de amortização		Fixo
% Subordinação		100%
Cedente		
Tipo de Segmento		Híbrido
Tipo de Contrato		Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta		Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição		Cetip
Escriturador		Banco Bradesco S.A.
Coordenador da Oferta		0
Regime Fiduciário		Sim
Garantias		Alienação Fiduciária
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)		4,35
Rating Atual		-
LTV (médio ponderado)		48,0%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)		-
% Subordinação atual		100%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior		R\$ 79.111,71
Atualização monetária		R\$ 597,31
Saldo Corrigido		R\$ 79.709,02
Amortização Unitario		R\$ 63,50
Saldo Final		R\$ 79.645,52
Juros Unitário		R\$ 739,01
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 1.921.668,92
Saldo atual dos CRI Junior		R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira		R\$ 929.068,22
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 20.764,95
BNDU		R\$ 165.137,78
Excedente / (Falta)		-R\$ 806.697,97
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 14.019,46
A - Valores recebidos		R\$ 427,31
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 10.503,55
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 10.930,86
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 10.930,86
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 19.054,29
Entradas / Recebimentos		R\$ 11.456,03
Pagamentos CRIs		-R\$ 19.260,24
Despesas		-R\$ 704,06
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 10.218,93
Saldo Final		R\$ 20.764,95
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	929.068,22	4
b - Sdo. dev. em dia	16.718,78	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	770.175,77	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	61.185,17	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	80.988,50	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.