

Série 221 E 222		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2018		
<b>Dados de emissão da Série</b>		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0035193	11C0035214
Código Isin	BRBSCSRI5J9	BRBSCSRI5K7
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/01/2031	20/01/2031
Vencimento (meses)	242	242
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	AUSTIN	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	34	3
P.U.	R\$ 307.387	R\$ 387.080
Valor da Emissão	R\$ 10.451.161	R\$ 1.161.240
Juros	9,4353%	24,0015%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
<b>Dados em 31/5/2018</b>		
Duration (CRI)	3,13	2,31
Rating Atual	AA-	-
LTV (médio ponderado)		32,9%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	13%	87%
<b>Movimentações/Eventos no mês</b>		
Saldo Anterior	R\$ 19.816,76	R\$ 1.397.787,88
Atualização monetária	112,899523	7963,439955
Saldo Corrigido	R\$ 19.929,66	R\$ 1.405.751,32
Amortização Unitário	R\$ 606,76	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 19.322,90	R\$ 1.431.179,40
Juros Unitário	R\$ 150,31	R\$ 0,00
<b>Ativo x Passivo</b>		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 658.732,60
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 4.320.937,21
Saldo devedor total da carteira		R\$ 2.765.658,31
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 92.267,53
BNDU		R\$ 268.398,03
Excedente / (Falta)		-R\$ 1.853.345,94
<b>Posição de Recebimento</b>		
Cobrança do mês		R\$ 91.998,70
A - Valores recebidos		R\$ 34.949,21
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 13.771,56
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 48.720,77
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 48.720,77
<b>Movimentações em Conta da Série</b>		
Saldo Inicial		R\$ 17.296,19
Entradas / Recebimentos		R\$ 58.277,64
Pagamentos CRIs		-R\$ 25.739,72
Despesas		-R\$ 3.979,96
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 43.915,72
Saldo Final		R\$ 1.938,43
<b>Posição de Cobrança</b>		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	2.765.658,31	14
b - Sdo. dev. em dia	1.709.668,79	9
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	718.936,87	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	337.052,65	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
<b>Regras do Regime de Pagamento</b>		
Aceleração de Pagamento	4%	< 10%
% de Reforço de Crédito	21,08%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	339%	< 100%
<b>Disclaimer</b>		
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>		