

Série 352
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/03/2020

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	1410128497	
Código Isin	BRBSCSRI9E2	
Data da Emissão	22/09/2014	
Data de Vencimento	20/09/2024	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	IPCA	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	188	
P.U.	R\$ 1.005.154	
Valor da Emissão	R\$ 188.968.977	
Juros	9,4467%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/10/2014	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	FII Comercial Progressivo II	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Aluguel	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Regime Fiduciário, Carta de Fiança e Alienação Fiduciária	

Dados em 29/3/2020

Duration (CRI)	2,94
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	0,00%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 717.244,43
Atualização monetária	R\$ 1.793,31
Saldo Corrigido	R\$ 719.037,74
Amortização Unitário	R\$ 6.688,75
Saldo Final	R\$ 712.348,98
Juros Unitário	R\$ 5.429,21

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 134.331.943,61
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 134.345.588,63
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 550.991,57
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 564.636,59

Movimentações em Conta da Série

LTV (médio ponderado)	R\$ 551.019,24
Entradas / Recebimentos	R\$ 2.278.175,51
Pagamentos CRIs	-R\$ 2.278.175,71
Despesas	-R\$ 27,47
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 550.991,57

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.