

Série 366-367  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/11/2022

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	1510672691	1510672693
Código Isin	BRBSCCRI9R4	BRBSCCRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2022		
Duration (CRI)	2,35	1,72
Rating Atual	BBB-(fe)	-
LTV (médio ponderado)	41,3%	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	17%	83%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 50.745,79	R\$ 2.347.320,91
Atualização monetária	-480,09	-22.207,36
Saldo Corrigido	R\$ 50.265,70	R\$ 2.325.113,55
Amortização Unitário	R\$ 497,16	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 49.768,54	R\$ 2.368.754,22
Juros Unitário	R\$ 323,41	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.374.746,56	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 21.381.657,24	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 3.898.187,75	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 275.921,99	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 231.888,25	
BNDU	R\$ 644.233,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 20.706.172,81	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 160.262,87	
A - Valores recebidos	R\$ 51.036,29	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 39.922,44	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 90.958,73	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 90.958,73	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.954,85	
Entradas / Recebimentos	R\$ 86.822,35	
Pagamentos CRIs	-R\$ 72.210,09	
Despesas	-R\$ 30.628,12	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 18.639,54	
Saldo Final	R\$ 4.578,53	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.898.187,75	21
b - Sdo. dev. em dia	814.779,12	10
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	757.630,47	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	235.005,48	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	2.090.772,68	5
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	0
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	275.921,99	2
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	189.990,19	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	85.931,80	1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	0
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	8%	< 10%
% de Reforço de Crédito	161,97%	> 90%
Atraso 180 dias	3,61%	> 7%
Atraso 360 dias	2,55%	> 7%
Pulverização	50%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.