

ATA DA QUARTA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 223ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO REALIZADA EM 18 DE OUTUBRO DE 2016 (“QUARTA ASSEMBLEIA” e “ATA DA QUARTA ASSEMBLEIA” RESPECTIVAMENTE)

DATA, HORA E LOCAL: Aos 18 dias do mês de outubro do ano de 2016, às 14:00 horas, no endereço da Brazilian Securities Companhia de Securitização, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.767.538/0001-14 e na Comissão de Valores Mobiliários sob o nº 01875-9 (“Securitizadora”), na Avenida Paulista, nº 1.374, 14º andar, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, reuniram-se os investidores da 223ª Série da 1ª emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Securitizadora (“CRI”).

CONVOCAÇÃO: De acordo com os artigos 71 e 124 da Lei 6.404/76, o edital de convocação foi publicado nas edições dos dias 27, 28 e 29 de setembro de 2016, no jornal DCI.

PRESENÇA: Representantes (i) da Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. (“Agente Fiduciário”) e (ii) da Securitizadora.

MESA: Giovanna Zoppi Scallett, Presidente; Nilson Raposo Leite, Secretário.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a solicitação da Cabreúva Investimentos Imobiliários Ltda., na qualidade de Cedente dos CRI, nos termos da correspondência datada de 12 de setembro de 2016 enviada à Securitizadora para deliberar sobre a (i) regularização e averbação das construções localizadas na matrícula de nº 946; (ii) unificação de parte do imóvel descrito e caracterizado na matrícula de nº 948, com o imóvel descrito e caracterizado na matrícula de nº 946.

DELIBERAÇÕES: Devido à ausência de quórum, não foi possível instalar a presente Quarta Assembleia, de acordo com a cláusula 14.3 do Termo de Securitização.

Os termos utilizados em letras maiúsculas ou minúsculas que não tiverem sido definidos nesta Ata da Quarta Assembleia, foram definidos nos Documentos da Operação.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente Ata da Quarta Assembleia, foi assinada por todos os presentes, ficando aprovada a sua publicação no *website* da Securitizadora, assim como o envio desta à Comissão de Valores Mobiliários via Sistema Empresas.Net.

[Restante da página deixado intencionalmente em branco.]

Página 1/1 de assinaturas da Ata da Quarta Assembleia Geral de Titulares de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 223ª Série da 1ª Emissão da Brazilian Securities Companhia de Securitização, realizada em 18 de outubro de 2016.

Giovanna Zoppi Scallett
Presidente da Assembleia

Nilson Raposo Leite
Secretário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

ANEXO II À ATA DA QUARTA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 223ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, REALIZADA EM 18 DE OUTUBRO DE 2016 – CORRESPONDÊNCIA



São Paulo, 12 de setembro de 2016

À
Brazilian Securities Companhia de Securitização
A/C: Srs. Alexandre Cappellini Silvestre e Vanessa Alinovi Bartel Nascimento
Av. Paulista, nº 1.374, 14º andar
Bela Vista
São Paulo - SP
CEP 01310-916

Ref.: Anuência para regularização das construções e unificação de matrículas

Conforme verifica-se no registro R. 4, da matrícula nº 946, do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Da Comarca de Cabreúva - São Paulo, a Brazilian Securities Companhia de Securitização ("Brazilian Securities") é credora da Alienação Fiduciária ali registrada.

Ocorre que a proprietária e ora signatária está realizando perante o Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Da Comarca de Cabreúva - São Paulo, a:

- a) regularização e averbação das construções localizadas na matrícula nº 946; e
- b) unificação de parte do imóvel descrito e caracterizado na matrícula nº 948, com o imóvel descrito e caracterizado na matrícula nº 946, ocorrendo, portanto, o aumento da área do imóvel descrito na matrícula nº 946, conforme croqui e memorial descritivo anexos (anexos 01 e 02).

Desta forma, vem a ora signatária por meio da presente correspondência, solicitar a anuência expressa da Brazilian Securities em todos documentos que forem necessários, visando a prática dos atos acima mencionados, perante o competente Cartório de Imóveis e demais órgãos competentes necessários.

É o que a ora signatária tinha para informar, permanecendo à disposição de V. Sas, para quaisquer esclarecimentos adicionais julgados oportunos.

Atenciosamente,

Nessim Barzel Sarfaty

Cabreúva Investimentos Imobiliários Ltda.

Av. Brigadeiro Faria Lima, 2128 - 4º andar - Conj. 404 - Jd. Paulistano - CEP: 01451-903
São Paulo - SP/Brasil - Fone: + 55 11 4301 0000

