

Série 113 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 31/05/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08L0002118	
Código Isin	BRBSCSRI2R9	
Data da Emissão	13/12/2008	
Data de Vencimento	13/02/2024	
Vencimento (meses)	185	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	50	
P.U.	R\$ 323.258	
Valor da Emissão	R\$ 16.162.899	
Juros	10,8113%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	13/03/2009	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2019		
Duration (CRI)	2,91	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	22,9%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 43.461,32	
Atualização monetária	R\$ 399,25	
Saldo Corrigido	R\$ 43.860,57	
Amortização Unitário	R\$ 34,18	
Saldo Final	R\$ 43.826,39	
Juros Unitário	R\$ 376,83	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.208.112,37	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 1.333.933,73	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 23.576,85	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 850.601,79	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 25.693,82	
A - Valores recebidos	R\$ 16.180,16	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 8.624,89	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 24.805,05	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 24.805,05	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.480,34	
Entradas / Recebimentos	R\$ 18.141,10	
Pagamentos CRIs	-R\$ 20.550,61	
Despesas	-R\$ 4.630,99	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 8.078,49	
Saldo Final	R\$ 3.518,33	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.333.933,73	13
b - Sdo. dev. em dia	803.871,96	7
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	153.755,48	3
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	339.370,51	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	36.935,78	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		