

Série 217 E 218		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/09/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11C0034561	11C0034567
Código Isin	BRBSCSRI5N1	BRBSCSRI5O9
Data da Emissão	20/03/2011	20/03/2011
Data de Vencimento	20/02/2041	20/02/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	41	4
P.U.	R\$ 301.082	R\$ 342.899
Valor da Emissão	R\$ 12.344.351	R\$ 1.371.595
Juros	8,0000%	41,7817%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/06/2011	20/06/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/9/2018		
Duration (CRI)	7,38	2,55
Rating Atual	A	-
LTV (médio ponderado)	49,0%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	16%	84%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 80.745,03	R\$ 4.117.755,18
Atualização monetária	565,1456939	28820,74054
Saldo Corrigido	R\$ 81.310,18	R\$ 4.146.575,92
Amortização Unitário	R\$ 2.424,77	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 78.885,41	R\$ 4.268.985,14
Juros Unitário	R\$ 523,15	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.257.609,73	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 17.329.513,71	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 5.610.447,50	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 56.648,36	
BNDU	R\$ 1.056.696,35	
Excedente / (Falta)	-R\$ 13.863.331,23	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 68.758,46	
A - Valores recebidos	R\$ 30.756,88	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 12.078,04	
C - Antecipações	R\$ 1.137,69	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 43.972,61	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 43.972,61	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 9.879,57	
Entradas / Recebimentos	R\$ 60.048,32	
Pagamentos CRIs	-R\$ 120.864,34	
Despesas	-R\$ 10.504,09	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 72.633,14	
Saldo Final	R\$ 11.192,60	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.610.447,50	27
b - Sdo. dev. em dia	2.957.141,16	15
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	425.697,25	5
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	503.285,08	3
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.732.601,56	4
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	32%	< 10%
% de Reforço de Crédito	61,36%	> 90%
Atraso 180 dias	6,66%	> 7%
Atraso 360 dias	6,66%	> 7%
Pulverização	132%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		