

Série 201 E 202		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11A0027576	11A0027577
Código Isin	BRBSCSRI5G5	BRBSCSRI5H3
Data da Emissão	20/01/2011	20/01/2011
Data de Vencimento	20/12/2040	20/12/2040
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	139	15
P. U.	R\$ 301.876	R\$ 310.820
Valor da Emissão	R\$ 41.960.758	R\$ 4.662.307
Juros	8,0000%	42,1418%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/04/2011	20/04/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2020		
Duration (CRI)	5,94	2,31
Rating Atual	A+	-
LTV (médio ponderado)		55,8%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	2%	98%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 18.585,39	R\$ 8.437.414,72
Atualização monetária	149,1101593	67693,18281
Saldo Corrigido	R\$ 18.734,50	R\$ 8.505.107,90
Amortização Unitário	R\$ 447,09	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 18.287,41	R\$ 8.758.034,37
Juros Unitário	R\$ 120,54	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 2.550.355,60
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 132.879.868,38
Saldo devedor total da carteira		R\$ 17.746.959,99
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 367.347,10
BNDU		R\$ 1.225.500,23
Excedente / (Falta)		-R\$ 116.090.416,66
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 264.835,24
A - Valores recebidos		R\$ 83.771,04
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 94.192,73
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 177.963,77
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 177.963,77
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 9.127,70
Entradas / Recebimentos		R\$ 202.957,71
Pagamentos CRIs		-R\$ 78.900,20
Despesas		-R\$ 32.364,38
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 96.000,00
Saldo Final		R\$ 4.820,83
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	17.746.959,99	59
b - Sdo. dev. em dia	6.104.090,89	26
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.403.677,63	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	978.897,59	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.716.958,27	5
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	7.543.335,61	13
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	3%	< 10%
% de Reforço de Crédito	21,40%	> 90%
Atraso 180 dias	9,22%	> 7%
Atraso 360 dias	8,28%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		