

Série 288  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/08/2023

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Codigo Cetip	12H0028398
Codigo Isin	BRBSCSRI7L1
Data da Emissão	28/08/2012
Data de Vencimento	30/08/2024
Vencimento (meses)	146
Indexador	IPCA Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	33
P.U.	R\$ 333.333
Valor da Emissão	R\$ 11.000.000
Juros	6,3000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	02/10/2013
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	Best Center
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Debênture
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Regime Fiduciário, Fiança

Dados em 31/8/2023

Duration (CRI)	0,53
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 66.112,79
Atualização monetária	R\$ 79,32
Saldo Corrigido	R\$ 66.192,11
Amortização Unitário	R\$ 9.451,16
Saldo Final	R\$ 56.740,95
Juros Unitário	R\$ 651,24

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.873.374,19
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 1.873.892,52
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 5.000,49
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 5.518,83

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 0,00
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.189.817,74
Pagamentos CRIs	-R\$ 802.924,07
Despesas	-R\$ 0,20
Transferências / Devoluções	-R\$ 382.268,39
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 0,00

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.